



# AWENOR PARK PŘÍŠOVICE



# Záměr



- Záměrem je revitalizace širšího území spočívající v úplném odstranění stávajícího zdevastovaného areálu panelárny a výstavba nové haly pro drobnou výrobu a skladování, kde nebudou provozovány žádné specifické výroby.
- Záměr je umisťován do původního areálu panelárny (betonárny).



# Kapacita záměru



- Celková plocha záměru – 97 240 m<sup>2</sup>
- Plocha zastavěná objektem haly – 41 121 m<sup>2</sup>
- Půdorys haly je obdélníkový s výškou objektu 10 m
- Zpevněné plochy (včetně komunikací) – 24 389 m<sup>2</sup>
- Zeleň- 31 730 m<sup>2</sup>
- Parkoviště – max. 150 OA, 30 NA
- Počet zaměstnanců 600 pro skladovací halu (200 pro každou směnu) a 150 pro administrativu
- Počet pracovních směn – 3 směny



# Vizualizace







**Podle územního plánu:**

|                      |                         |      |                          |                         |       |                                     |                         |       |                       |                          |       |
|----------------------|-------------------------|------|--------------------------|-------------------------|-------|-------------------------------------|-------------------------|-------|-----------------------|--------------------------|-------|
| <b>Zájmové území</b> | 97 239,9 m <sup>2</sup> | 100% | <b>Zastavěná plocha:</b> | 41 121,1 m <sup>2</sup> | 42,3% | <b>Zpevněné a parkovací plochy:</b> | 24 388,7 m <sup>2</sup> | 25,1% | <b>Zelené plochy:</b> | 31 730,12 m <sup>2</sup> | 32,6% |
|----------------------|-------------------------|------|--------------------------|-------------------------|-------|-------------------------------------|-------------------------|-------|-----------------------|--------------------------|-------|

**Děkujeme za pozornost,**



**Mgr. Miroslav Ivan**  
*předseda představenstva*

**AWENOR a.s.**  
Vyskočilova 1326/5  
140 00 Praha 4

mobil: +420 733 307 010  
e-mail: [ivan@awenor.cz](mailto:ivan@awenor.cz)  
[www.awenor.cz](http://www.awenor.cz)

**Ing. Libuše Malá**  
*člen představenstva*

**AWENOR a.s.**  
Vyskočilova 1326/5  
140 00 Praha 4

mobil: +420 777 739 469  
e-mail: [mala@awenor.cz](mailto:mala@awenor.cz)  
[www.awenor.cz](http://www.awenor.cz)