

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 27.05.2015 v 17.00 hod. v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomni: Drbohlav, Laššová, Prokorátová, Macášek, Košek + [REDACTED]

Rada se sešla v 16,00hod. na pozemku p.č. 472/3 v k.ú. Příšovice, kde společně s [REDACTED] proběhla diskuze nad opětovným ústním požadavkem [REDACTED] na odkoupení části výše uvedeného pozemku.

Z diskuze vyplynulo:

- změna užívání pozemku p.č. 472/3 v k.ú. Příšovice v připravovaném novém územním plánu je vzhledem ke stavu jeho rozpracovanosti problematická
- pro obec je přijatelná změna stávající nájemní smlouvy ve smyslu cenové kompenzace za zatrubnění přítoku potoka Příšovka
- v případě odprodeje části pozemku p.č. 472/3 v k.ú. Příšovice bude postupováno v souladu s platnou legislativou – vyvěšení záměru na úřední desce, podléhá schválení zastupitelstvu obce

Další jednání Rady pokračovalo od 17,00hod. na obecním úřadě dle následujícího programu. Z dalšího jednání se omluvil radní Zdeněk Košek, počet přítomných radních – 4.

1) Program rady:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Vyhodnocení nabídek na realizaci akce „Zatrubnění místní vodoteče v délce 5,0m, p.p.č. 1004/6“ a odvodnění ZS Sokolovny“
- Schválení nájemní smlouvy na část p.p.č. 263/1 – orná půda, o výměře 126m², v k.ú. Příšovice
- Schválení přílohy ke smlouvě č. 20 242 239 o převzetí a odvozu složek z odděleného sběru komunálního odpadu ze dne 08.10.2004 uzavřené s SKS a.s. Jablonec nad Nisou
- Žádost MŠ Příšovice o dodatečné schválení přijetí finančních darů
- Schválení dodatku č. 1 – 17390907328_1 ke smlouvě č. 1-7257845409_0 týkající se prodloužení smlouvy o poskytování zvýhodněných podmínek při prodeji zboží a poskytování služeb, mj. i služeb elektronických komunikací uzavřené s Vodafone Czech Republic a.s.
- Schválení podání žádosti o dotaci na obnovu stromořadí (aleje) podél p.p.č. 982 v k.ú. Příšovice, v lokalitě Za Humny z Nadace ČEZ - Stromy
- Žádost Mysliveckého sdružení Hlubočice o příspěvek na letní dětský tábor 2015

Zápis z jednání Rady obce
ze dne 27.05.2015

- Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene –služebnosti č. stavby : DSO–IP-12-4004469 So VB 003 název stavby: Lbc, Příšovice p.p.č. 262/4_Houšek s ČEZ Distribuce a.s. Děčín
- Účast starosty na zasedání řádné valné hromady SVS a.s.
- Problematika dopravy pracovníků stavebního úřadu na řízení konaná mimo obec
- Projednání Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Příšovice za rok 2014
- Projednání záznamu z metodického výjezdu pracovníků MV ČR
- Informace starosty – delegace zástupce obce na řádnou valnou hromadu AgroRubín a.s., havarijní stav expanzní nádrže v kotelně, kontrola z CRR na hasičské vybavení pořízené z dotace Euroregionu Nisa, pozvánka 130let školy v Radostíně, zvýšení bezpečnosti chodců na 610/II, oprava sociálních zařízení v ZŠ – postup v přípravě akce

Usnesení UR č. 138/2015 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.
(Hlasování 4/0/0)

2) Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 139/2015 - Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.
(Hlasování 4/0/0)

3) Vyhodnocení nabídek na realizaci akce „Zatrubnění místní vodoteče v délce 5,0m, p.p.č. 1004/6 a odvodnění západní strany sokolovny „
Osloveny byly tři firmy s následujícími nabídkami:
Zikuda vodohospodářské stavby s.r.o.Turnov, IČ 287 76 976.....93.720,-Kč bez DPH
Ještědská stavební společnost s.r.o. Liberec, IČ 183 82 550..... 103.920,--Kč bez DPH
I.jizerskohorská stavební společnost s.r.o. Hodkovice nad Mohelkou, IČ 499 04 884.....108.580,--Kč bez DPH

Usnesení UR č. 140/2015 – Rada schvaluje cenovou nabídku zhotovitele Zikuda vodohospodářské stavby s.r.o.Turnov, IČ 287 76 976 ve výši 93.720,-Kč bez DPH na realizaci akce „Zatrubnění místní vodoteče v délce 5,0m, p.p.č. 1004/6 a odvodnění západní strany sokolovny“ a pověřuje starostu realizací akce.
(Hlasování 4/0/0)

4) Schválení nájemní smlouvy na část p.p.č. 263/1 – orná půda, o výměře 126m2, v k.ú. Příšovice s nájemci [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], nájemné je stanoveno ve výši 20,-- Kč/m2/rok, roční nájemné celkem 2.520,--Kč/rok, smlouva na dobu neurčitou počínaje 01.06.2015

Zápis z jednání Rady obce
ze dne 27.05.2015

Záměr obce pronajmout výše uvedenou část pozemku byl zveřejněn na úřední desce obce od 22.04.2015 do 08.05.2015

Usnesení UR č. 141/2015 – Rada schvaluje nájemní smlouvu na část p.p.č. 263/1 – orná půda o výměře 126m², v k.ú. Příšovice s nájemci [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a pověřuje starostu jejím podpisem.

(Hlasování 4/0/0)

5) Schválení přílohy ke smlouvě č. 20 242 239 o převzetí a odvozu složek z odděleného sběru komunálního odpadu ze dne 08.10.2004 uzavřené s SKS s.r.o., IČ 627 38 542, zastoupenou Romanem Šturmou, se sídlem Smetanova 4588/91, Jablonec nad Nisou

Jedná se o zvýšení četnosti svozu od 01.06.2015 :

PET - 1 x týdně od července do září, 1 x 14 dní od října do června (sudý týden)

Papír - 1 x za 14 dní (lichý týden)

Sklo - 1 x měsíčně

- zveřejnění frekvence odvozu na webových stránkách obce zajistí místostarostka

Usnesení UR č. 142/2015 – Rada schvaluje přílohu ke smlouvě č. 20 242 239 o převzetí a odvozu složek z odděleného sběru komunálního odpadu ze dne 08.10.2004 uzavřené s SKS s.r.o., IČ 627 38 542, zastoupenou Romanem Šturmou, se sídlem Smetanova 4588/91, Jablonec nad Nisou a pověřuje starostu jejím podpisem.

(Hlasování 4/0/0)

6) Žádost ředitelky MŠ Příšovice Dany Žďárské o dodatečné schválení přijetí finančního daru ve výši 3.000,--Kč od [redacted], bytem [redacted] na základě darovací smlouvy uzavřené dne 10.11.2014

Usnesení UR č. 143/2015 - Rada obce v postavení zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Příšovice schvaluje zpětně přijetí finančního daru ve výši 3.000,--Kč darovaného MŠ Příšovice od [redacted] na základě darovací smlouvy uzavřené dne 10.11.2014.

(Hlasování 4/0/0)

7) Žádost ředitelky MŠ Příšovice Dany Žďárské o dodatečné schválení přijetí finančního daru ve výši 15.000,--Kč od firmy Kovodemont Czech a.s., Praha 18 – Letňany na základě darovací smlouvy uzavřené dne 28.02.2014

Usnesení UR č. 144/2015 - Rada obce v postavení zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Příšovice schvaluje zpětně přijetí finančního daru ve výši 15.000,--Kč darovaného MŠ Příšovice od firmy Kovodemont Czech a.s. Praha 18 – Letňany na základě darovací smlouvy uzavřené dne 28.02.2014.

(Hlasování 4/0/0)

8) Schválení dodatku č. 1 – 17390907328_1 ke smlouvě č. 1-7257845409_0 uzavřené se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČ 257 88 001, zastoupenou Davidem Pourem, se sídlem Náměstí Junkových 2, Praha 5 týkající se prodloužení smlouvy o poskytování

zvýhodněných podmínek při prodeji zboží a poskytování služeb, mj. i služeb elektronických komunikací do 18.06.2017.

Usnesení UR č. 145/2015 – Rada schvaluje dodatek č. 1 – 17390907328_1 ke smlouvě č. 1-7257845409_0, uzavřené se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČ 257 88 001, zastoupenou Davidem Pourem, se sídlem Náměstí Junkových 2, Praha 5 týkající se prodloužení smlouvy o poskytování zvýhodněných podmínek při prodeji zboží a poskytování služeb, mj. i služeb elektronických komunikací do 18.06.2017 a pověřuje starostu jeho podpisem.

(Hlasování 4/0/0)

9) Schválení podání žádosti o dotaci na obnovu stromořadí (aleje) podél p.p.č. 982 v k.ú. Příšovice v lokalitě Za Humny z Nadace ČEZ – Stromy
Jedná se obnovu stromořadí od drážního domku čp. 63 podél p.p.č. 982 v k.ú. Příšovice v délce cca 170m

Výše příspěvku je max. 200.000,--Kč, není nutná spoluúčast žadatele

Usnesení UR č. 146/2015 – Rada schvaluje podání žádosti o dotaci na obnovu stromořadí (aleje) podél p.p.č. 982 v k.ú. Příšovice v lokalitě Za Humny z Nadace ČEZ – Stromy bez spoluúčasti obce jako žadatele.

(Hlasování 4/0/0)

10) Žádost Mysliveckého sdružení Hlubočice o příspěvek na letní dětský tábor 2015
Příspěvek na krytí nákladů spojených s dopravou dětí a vstupné na akce v rámci programu tábora
Usnesení UR č. 147/2015 – Rada zamítá žádost Mysliveckého sdružení Hlubočice o příspěvek na letní dětský tábor 2015.

(Hlasování 4/0/0)

11) Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene –služebnosti č. stavby : DSO – IP-12-4004469 So VB 003 název stavby: Lbc, Příšovice p.p.č. 262/4_Houšek - uložení podzemního vedení NN do p.p.č. 932/8 (chodníkové těleso) v k.ú. Příšovice
Oprávněný ČEZ Distribuce a.s. Děčín, zastoupená firmou DEHES spol. s r.o. , jedná se o chodníkové těleso (p.p.č. 932/8)

Jednorázová náhrada vyplacená za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 2.500,-- Kč k této částce bude připočítána DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, tj. 525,-- Kč.

Usnesení UR č. 148/2015 – Rada doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby : DSO – IP-12-4004469 So VB 003 název stavby: Lbc, Příšovice p.p.č. 262/4_Houšek - uložení podzemního vedení NN do p.p.č. 932/8 (chodníkové těleso) v k.ú. Příšovice s firmou ČEZ Distribuce a.s. Děčín, IČ 247 29 035 zastoupenou firmou DEHES spol. s r.o. , IČ 465 06 284, jednatel společnosti Luděk Stejskal, se sídlem Palackého 190, Turnov na základě plné moci ze dne 24.04.2015.

(Hlasování 4/0/0)

12) Účast starosty na zasedání řádné valné hromady SVS a.s. Teplice dne 18.06.2015
Usnesení UR č. 149/2015 – Rada rozhodla o účasti starosty na zasedání řádné valné hromady SVS a.s. Teplice dne 18.06.2015.

(Hlasování 4/0/0)

Zápis z jednání Rady obce
ze dne 27.05.2015

13) Řešení problémů s dopravou pracovníků stavebního úřadu na řízení konaná mimo území obce
Dvě nabídky na pronájem vozů:
Prontocar800,--Kč/den v ceně 250km/den, pojistka (vandalismus, havárie, živeli) 10%, 10.000,--Kč spoluúčast v případě poškození
Travel&Car.....15.000,--Kč/měsíc, kauce 5.000,--Kč, na kratší dobu nepůjčují
Usnesení UR č. 150/2015 – Rada schvaluje v případě potřeby využít služby firmy Prontocar k dopravě pracovníků stavebního úřadu na řízení konaná mimo území obce dle podmínek - 800,--Kč/den v ceně 250km/den, pojistka (vandalismus, havárie, živeli) 10%, 10.000,--Kč spoluúčast v případě poškození.
(Hlasování 4/0/0)

14) Projednání Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Příšovice za rok 2014
Přezkoumávané období 01.01.2014 – 31.12.2014
Dílčí přezkoumání bylo vykonáno na obecním úřadě dne 25.09.2014.
Konečné přezkoumání bylo vykonáno na obecním úřadě dne 21.04.2015.
Usnesení UR č. 151/2015 – Rada bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Příšovice za rok 2014 – dle přílohy zápisu a postupuje ji zastupitelstvu obce k projednání.
(Hlasování 4/0/0)

15) Projednání záznamu z metodického výjezdu pracovníků MV ČR
Předmětem výjezdu bylo ověření současného stavu výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům obce po kontrolách výkonu samostatné působnosti, konzultace postupu obce zejména dle zákona o obcích a zákona o svobodném přístupu k informacím, ostatní metodická pomoc
Usnesení UR č. 152/2015 – Rada bere na vědomí záznam z metodického výjezdu pracovníků MV ČR ze dne 06.05.2015.
(Hlasování 4/0/0)

16) Informace starosty

16.1 Valná hromada AgroRubín a.s., která se bude konat 27.06.2015 v 15,00hod.
Usnesení UR č. 153/2015 – Rada rozhodla delegovat zástupce za Obec Příšovice pana [REDAKCE], nar. [REDAKCE] ve věci zastupování obce Příšovice na řádné valné hromadě společnosti AgroRubín a.s. Svijanský Újezd dne 27.06.2015 od 15,00hod.
(Hlasování 4/0/0)

16.2 Kotelna – expanzní nádrž je v havarijním stavu, nelze opravit, nutný nákup nové – investice do 100tis.Kč, jednáme s Ing. Svatoněm z firmy Warmnis

16.3 Kontrola z Centra pro regionální rozvoj, pobočka NUTS II Severovýchod na dotaci, za kterou byla pořízena Tatra, člun, 4 ks vest a stříkačka Tohatsu, kontrolována bude fyzická existence na místě, účetní evidence a existence složky projektu, termín bude upřesněn

16.4 Pozvánka na oslavu u příležitosti 130.výročí založení Základní školy v Radostíně

16.5 Zvýšení bezpečnosti chodců na silnici II/610 Mnichovo Hradiště – Turnov v obci Příšovice, v prostoru mateřské a základní školy – vyjádření odboru dopravy MěÚ Turnov – nesouhlasí s přechodem u Coopu, ostatní povoluje

Usnesení UR č. 154/2015 – Rada souhlasí s realizací akce „Zvýšení bezpečnosti chodců na silnici II/610 Mnichovo Hradiště – Turnov v obci Příšovice, prostoru mateřské a základní školy v souladu s vyjádřením odboru dopravy Městského úřadu Turnov čj. OD/15/23306/vOD. (Hlasování 4/0/0)

16.6 Oprava sociálních zařízení v ZŠ Příšovice – zhotovitel Liebscher&Pohl s.r.o. Stráž nad Nisou - 29.6.2015 začátek oprav, 14.08.2015 – lhůta pro dokončení

Podpis starosty:

Podpis místostarostky:

Datum vyhotovení zápisu: 02.06.2015