

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 23.09.2015 v 16.00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomni: Drbohlav, Laššová, Prokorátová, Macásek, Košek

Omluveni: --

1) Program rady:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Pronájem bytu č. 11 v Příšovicích čp. 194 – projednání došlých žádostí a výběr nájemce, schválení nájemní smlouvy k bytu s vybraným žadatelem
- Projednání a schválení smlouvy na účelovou dotaci z Dotačního fondu LK na „Opravu sociálních zařízení v ZŠ Příšovice“
- Projednání a schválení smlouvy na poskytnutí dotace z Dotačního fondu LK na „Opravu CAS Tatra 815“
- Projednání a schválení smlouvy na poskytnutí dotace z Dotačního fondu LK na „Pořízení savic, sady hadic a brašen na masky Dräger pro JSDH Příšovice“
- Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č. 416/4 v k.ú. Příšovice
- Projednání výroční zprávy o činnosti MŠ za rok 2014/2015
- Projednání pronájmu pozemků p.p.č. 618/2 a 654/1, obě v k.ú. Příšovice a schválení záměru
- Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene stavby č. IV-12-4010936 Lbc, Příšovice – kNN pro Diké Zahrady (uložení kabelu NN) podané firmou BIMONT s.r.o. Liberec
- Žádost o souhlas obce se stavbou oplocení pozemku u RD č.p. 3
- Žádost o souhlas obce s instalací 4 ks solárních panelů na střechu RD č.p.8
- Žádost o pronájem sokolovny pro konání hudební produkce dne 21.11.2015
- Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 472/3 díly a,ca st.p.č.196/1 díly b,d v k.ú. Příšovice za účelem skladování kůry a zahradnického materiálu
- Informace (proplacení faktury za opravu a renovaci otopné soustavy v ZŠ v souvislosti s opravami sociálních zařízení, vyúčtování dotace na knihovnu bylo odesláno na MK ČR)
- Diskuse

Usnesení UR č. 232/2015 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.
(Hlasování 5/0/0)

2) Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 233/2015 - Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.
(Hlasování 5/0/0)

- 3) Pronájem bytu č. 11 v Příšovicích čp. 194 – projednání došlých žádostí a výběr nájemce, schválení nájemní smlouvy k bytu s vybraným žadatelem

Nabídka pronájmu vyvěšena na úřední desce od 31.08.2015 do 15.09.2015

Došlé žádosti

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Usnesení UR č. 234/2015 – Rada projednala došlé žádosti a určila následující pořadí žadatelů jako nájemce bytu č. 11 v Příšovicích čp. 194:

1. [REDACTED], 2. [REDACTED], 3. – 4. [REDACTED]

(Hlasování 4/0/1 Košek)

Usnesení UR č. 235/2015 – Rada schvaluje nájemní smlouvu k bytu č. 11 v Příšovicích čp. 194 uzavřenou s [REDACTED] a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Hlasování 5/0/0)

- 4) Projednání a schválení smlouvy na účelovou dotaci z Dotačního fondu LK na „Opravu sociálních zařízení v ZŠ Příšovice“

Usnesení UR č. 236/2015 – Rada schvaluje smlouvu o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z Dotačního fondu LK podprogram 2.1 – Program obnovy venkova, dotační titul 1 – Obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti č. OLP/2249/2015 na projekt „Oprava sociálních zařízení v ZŠ Příšovice“ ve výši 300.000,--Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
(Hlasování 5/0/0)

- 5) Projednání a schválení smlouvy na poskytnutí dotace z Dotačního fondu LK na „Opravu CAS Tatra 815“

Usnesení UR č. 237/2015 – Rada schvaluje přijetí dotace ve výši 12.327,--Kč z Dotačního fondu LK a zároveň schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu LK, programu Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje na projekt „Oprava CAS Tatra 815“ ve výši 12.327,--Kč, podíl obce je 28.764,--Kč, celkové výdaje projektu 41.091,--Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Hlasování 5/0/0)

- 6) Projednání a schválení smlouvy na poskytnutí dotace z Dotačního fondu LK na „Pořízení savic, sady hadic a brašen na masky Drager pro JSDH Příšovice“

Usnesení UR č. 238/2015 – Rada schvaluje přijetí dotace ve výši 16.913,--Kč z Dotačního fondu LK a zároveň schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu LK, programu Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje na projekt „Pořízení savic, sady hadic a brašen na masky Drager pro JSDH

Příšovice“ ve výši 16.913,--Kč, podíl obce je 16.914,--Kč , celkové výdaje projektu 33.827,--Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Hlasování 5/0/0)

- 7) Žádost spolku 1.turnovské chráněné dílny zastoupeného předsedou Ing. Františkem Stillerm o odkoupení části obecního pozemku p.č. 416/4 v k.ú. Příšovice
Usnesení UR č. 239/2015 – Rada projednala žádost spolku 1.turnovské chráněné dílny zastoupeného předsedou Ing. Františkem Stillerm o odkoupení části obecního pozemku p.č. 416/4 v k.ú. Příšovice, žádost zamítá a postupuje ji zastupitelstvu k projednání s doporučením prodej části pozemku p.č. 416/4 v k.ú. Příšovice neschválit.

(Hlasování 5/0/0)

- 8) Projednání výroční zprávy o činnosti MŠ za rok 2014/2015
Usnesení UR č. 240/2015 – Rada obce v postavení zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Příšovice bere na vědomí výroční zprávu o činnosti mateřské školy za školní rok 2014/2015 předloženou ředitelkou Danou Žďárskou.

(Hlasování 5/0/0)

- 9) Projednání pronájmu pozemků p.p.č. 618/2 a 654/1, obě v k.ú. Příšovice a schválení záměru

██████████ žádá obec o pronájem pozemků p.č. 618/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2030m² a 654/1, trvalý travní porost, o výměře 5347m², obě v k.ú. Příšovice za účelem užívání k zemědělské výrobě – senoseč.

Usnesení UR č. 241/2015 – Rada schvaluje vyhlášení záměru čj. 686/2015/OU/254 o pronájmu pozemků p.č. p.č. 618/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2030m² a 654/1, trvalý travní porost, o výměře 5347m², obě v k.ú. Příšovice.

(Hlasování 5/0/0)

- 10) Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene stavby č. IV-12-4010936 Lbc, Příšovice – kNN pro Diké Zahrady (uložení kabelu NN) podané firmou BIMONT s.r.o. Liberec

Oprávněný ČEZ Distribuce a.s. Děčín, zastoupený firmou BIMONT s.r.o. Soustava se dotýká p.p.č. 926/1, 926/3, 931, vše v k.ú. Příšovice. Jednorázová náhrada vyplacená za zřízení věcného břemene se sjednává se výši 5.200,--Kč včetně DPH.

Usnesení UR č. 242/2015 – Rada doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene stavby č. IV-12-4010936 Lbc, Příšovice – kNN pro Diké Zahrady (uložení nového kabelu NN) s firmou ČEZ Distribuce a.s. Děčín, IČ 247 29 035 zastoupenou firmou BIMONT s.r.o. IČ 477 81 262 zastoupenou na základě plné moci Janou Damborskou.

(Hlasování 5/0/0)

- 11) Žádost o souhlas obce se stavbou oplocení pozemku u RD č.p. 3

Žadatel ██████████

Usnesení UR č. 243/2015 – Rada souhlasí se stavbou oplocení u RD č.p. 3 v Příšovicích.

(Hlasování 5/0/0)

12) Žádost o souhlas obce s instalací solárních panelů na RD č.p.8

Žadatel [REDACTED]

Usnesení UR č. 244/2015 – Rada souhlasí se stavbou - instalace 4 ks solárních panelů na ohřev vody na jižní stranu střechy čp. 8 v Příšovicích.

(Hlasování 5/0/0)

13) Žádost o pronájem sokolovny pro konání hudební produkce

Žadatel [REDACTED], Loukov žádá o pronájem sokolovny dne 21.11.2015 za účelem konání veřejné hudební produkce s hity 60-90let s názvem Oldies party retro disko.

Usnesení UR č. 245/2015 – Rada souhlasí s pronájmem sokolovny [REDACTED] dne 21.11.2015 za účelem konání veřejné hudební produkce s hity 60-90let s názvem Oldies party retro disko za standardních podmínek.

(Hlasování 5/0/0)

14) Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 472/3 díly a,ca st.p.č.196/1 díly b,d v k.ú. Příšovice za účelem skladování kůry a zahradnického materiálu

Usnesení UR č. 246/2015 – Rada ukončuje nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 472/3 díly a,ca st.p.č.196/1 díly b,d v k.ú. Příšovice za účelem skladování kůry a zahradnického materiálu s firmou Díké Zahrady s.r.o., IČ 273 18 753, zastoupenou jednatelem Ing. Petrem Halamou výpovědí ke dni 31.12.2014.

(Hlasování 5/0/0)

15) Informace

- proplacení faktury č. 2015290. za opravu a renovaci otopné soustavy v ZŠ v souvislosti s opravami sociálních zařízení ve výši 77.736,--Kč včetně DPH
Usnesení UR č. 247/2015 – Rada bere na vědomí proplacení faktury č. 2015290. za opravu a renovaci otopné soustavy v ZŠ v souvislosti s opravami sociálních zařízení ve výši 77.736,--Kč včetně DPH.

(Hlasování 5/0/0)

- schválení zájezdu na představení „Muži v offsidu“ do Městského divadla v Mladé Boleslavi dne 21.11.2015, autobusovou dopravu zajistí obec
Usnesení UR č. 248/2015 Rada schvaluje zájezd na představení „Muži v offsidu“ do Městského divadla v Mladé Boleslavi dne 21.11.2015, autobusovou dopravu zajistí obec.

(Hlasování 5/0/0)

- vyúčtování dotace na knihovnu bylo odesláno na MK ČR
- 01.10.2015 přezkoumání hospodaření obce Příšovice za rok 2015 z Krajského úřadu LK

- 08.10.2015 kontrola na úseku matriční agendy za období od 10.10. 2014 do dne kontroly z Městského úřadu Turnov

16) Diskuse

Podpis starosty:

Podpis místostarostky:

Datum vyhotovení zápisu: 25.09.2015