

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 10.02.2016 v 16.00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Macášek, Košek, Prokorátová (příchod 16:25hod.)

Omluveni: Laššová

1) Program rady:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Schválení smlouvy o bezúplatném pronájmu pískoviště
- Schválení záměru obce prodat p.p.č. 110/115 v k.ú. Příšovice
- Projednání žádosti o pronájem části p.p.č. 472/4 v k.ú. Příšovice
- Ukončení nájemní smlouvy na byt č. 10 v čp. 187 v Příšovicích a schválení nabídky na pronájem bytu č. 10 v čp. 187
16:25 hod. se dostavila radní Prokorátová
- Kácení – snížení poplatku za náhradní výsadbu dle UR č. 54/2011
- Schválení přílohy ke smlouvě č. 20 242 239 o převzetí a odvozu složek z odděleného sběru komunálního odpadu ze dne 8.10.2004
- Schválení podání žádostí o dotace pro SDH Příšovice
- Úprava aktuálního stavu místního a pomístního názvosloví.
- Výběrové řízení VZMR „Oprava střechy sokolovny čp. 145 v Příšovicích“
- Žádost o povolení náhradní výsadby na pozemku 625/5 v k.ú. Příšovice
- Žádost o odkoupení pozemku p.č. 456/1 v k.ú. Příšovice
- Schválení seznamu úkonů a pečovatelských služeb a jejich ocenění v DPS Příšovice s úpravami dle přílohy
- Žádost o instalaci digestoře v čp. 194 v Příšovicích
Schválen nákup a instalace digestoře 4/0/0
- Odsouhlasení dopravy na kulturní akci do MB
- Informace starosty
- Závěr

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění pořadu schůze. Následně bylo hlasováno o navrženém pořadu schůze.

Usnesení UR č. 45/2016 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

2) Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 46/2016 – Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

3) Schválení smlouvy o bezúplatném pronájmu pískoviště

Usnesení UR č. 47/2016 – Rada schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném pronájmu pískoviště v sídlištní zástavbě před domem čp. 187 na p.p.č. 29 v k.ú. Příšovice s nájemcem [redacted] a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato.

4) Schválení záměru obce prodat p.p.č. 110/115 v k.ú. Příšovice
Prodejem p.p.č. 110/115 v k.ú. Příšovice dojde k narovnání vlastnických vztahů mezi uživatelem pozemku a Obcí Příšovice,

Usnesení UR č. 48/2016 – Rada schvaluje vyhlášení záměru čj. 82/2016/OU/254 prodeje pozemku p.č. 110/15 v k.ú. Příšovice, o výměře 194m², ostatní plocha, ostatní komunikace.

Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato.

5) Projednání žádosti o pronájem části p.p.č. 472/4 v k.ú. Příšovice

Žadatelé [redacted] žádají o pronájem části 472/4 v k.ú. Příšovice o ploše 1400m² dle zákresu, který je přílohou zápisu.

Usnesení UR č. 49/2016 – Rada schvaluje vyhlášení záměru čj. 135/2016/OU/254 o pronájmu části p.p.č. 472/4 v k.ú. Příšovice dle zákresu.

Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato.

Usnesení UR č. 50/2016 – Rada rozhodla o pronájmu části p.p.č. 472/4 v k.ú. Příšovice o ploše 1400m² [redacted] dle zákresu, který je přílohou zápisu, na dobu neurčitou za cenu 20,-Kč za 1m² za rok, bez oplocení s možností použití pouze ohradníků, umožnit průchod / průjezd podél lesa, nesmí bránit manipulaci techniky sběrného místa a ukládá starostovi vypracovat návrh smlouvy.

Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato.

6) Ukončení nájemní smlouvy na byt č. 10 v čp. 187 v Příšovicích a schválení nabídky na pronájem bytu č. 10 v čp. 187

Nájemce bytu č. 10 [redacted] žádá o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 10 v čp. 187 ke dni 29.02.2016.

Usnesení UR č. 51/2016 – Rada ukončuje nájemní smlouvu na byt č. 10 v čp. 187 uzavřenou s [redacted] na její žádost ke dni 29.02.2016.

Hlasování Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato

Usnesení UR č. 52/2016 – Rada rozhodla nabídnout bytovou jednotku č. 10 v domě čp. 187 v Příšovicích k pronájmu zájemcům dle podmínek upřesněných v nabídce, která je přílohou zápisu, s termínem podání žádostí do 29.02.2016.

Hlasování Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

16:25 hod. se dostavila radní Prokorátová – počet přítomných radních je nyní 4.

- 7) Kácení – snížení poplatku za náhradní výsadbu dle UR č. 54/2011

(Usnesení UR č. 54/2011 – Rada schvaluje pro účely náhradní výsadby, že žadatel o povolení kácení po schválení žádosti uhradí částku 1.000,--Kč za strom.)

Usnesení UR č. 53/2016 - Rada rozhodla o snížení částky v usnesení č. 54/2011 z 1000,-Kč na 500,--Kč s tím, že v případě, že bude náhradní výsadba realizována na vhodném pozemku v k.ú. Příšovice, je od zaplacení vyměřené částky osvobozen.

Hlasování Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

- 8) Schválení přílohy ke smlouvě č. 20 242 239 o převzetí a odvozu složek z odděleného sběru komunálního odpadu ze dne 8.10.2004

Usnesení UR č. 54/2016 – Rada schvaluje přílohu ke smlouvě č. 20 242 239 o převzetí a odvozu složek z odděleného sběru komunálního odpadu ze dne 8.10.2004 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

- 9) Schválení podání žádostí o dotace pro SDH Příšovice v roce 2016 – Liberecký kraj
Obec Příšovice se bude ucházet o dotace z dotačního programu LK 1.1. Podpora jednotek PO v roce 2016

Žádost o dotaci na opravu hasičské zbrojnice čp. 208 spočívající v opravě podlah a výměně vrat v celkové výši 295.000,--Kč z dotačního programu LK 1.1. Podpora jednotek PO v roce 2016

Usnesení UR č. 55/2016 – Rada schvaluje podání žádosti o dotaci na opravu hasičské zbrojnice čp. 208 spočívající v opravě podlah a výměně vrat v celkové výši 295.000,--Kč z dotačního programu LK 1.1. Podpora jednotek PO v roce 2016, s podílem dotace 50% ve výši 147.500,--Kč a vlastními prostředky obce ve výši 147.500,--Kč.

Hlasování Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

- Ladislav Košek a Antonín Macášek se zúčastní dne 17.2. 2016 semináře k dotacím v PO.

- 10) Úprava aktuálního stavu místního a pomístního názvosloví
Usnesení UR č. 56/2016 – Rada schvaluje úpravu místního a pomístního názvosloví v rámci částečné revize katastru nemovitostí pro obec Příšovice a ruší názvy Za Humny a U Bůrky a schvaluje změnu umístění názvu Závodí dle přílohy zápisu.

Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato

- 11) Zahájení výběrového řízení k podání nabídky na dodání stavebních prací veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střechy sokolovny čp. 145 v Příšovicích“ dle podkladového materiálu viz příloha

Na základě usnesení UR č. 227/2015 (Rada souhlasí se zahájením výběrového řízení formou otevřené výzvy na akci „Oprava střechy sokolovny čp. 145 v Příšovicích“)

Usnesení UR č. 57/2016 – Rada po projednání rozhodla o zahájení výběrového řízení k podání nabídky na dodání stavebních prací veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střechy sokolovny čp. 145 v Příšovicích“ a schvaluje text „Výzvy k podání nabídky, prokázání splnění kvalifikace a zadávací dokumentace“, závazný návrh „Smlouvy o provedení stavby“ a ukládá starostovi zajistit další postup.

Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato

- 12) Žádost o povolení náhradní výsadby na pozemku 625/5 v k.ú. Příšovice
Žádost [REDAKCE] o povolení náhradní výsadby na svém pozemku p.č. 625/5 v k.ú. Příšovice náhradou za pokácené proschlé vrby

Usnesení UR č. 58/2016 - Rada na základě žádosti [REDAKCE] povoluje náhradní výsadbu stromů na jeho pozemku p.č.625/5 v k.ú. Příšovice za pokácené proschlé vrby. Druh stromové výsadby určí Ing.Maier.

Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato

- 13) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 456/1 v k.ú. Příšovice
Firma ZLS s.r.o., IČ 254 41 281, zastoupená jednatelem Jaromírem Švecem žádá o odkoupení pozemku p.č. 456/1 o výměře 12 096m², trvalý travní porost.

Usnesení UR č. 59/2016 – Rada postupuje žádost o odkoupení pozemku p.č. 456/1 o výměře 12 096m², trvalý travní porost zastupitelstvu obce a doporučuje rozhodnutí o záměru obce o prodeji výše uvedeného pozemku odložit až po schválení územního plánu obce. Pan Švec doplní žádost o předběžný situační plánec/projekt s řešením příjezdových tras na pozemek. Před prodejem musí být obecně vyjasněny vzájemné vazby aktivit obce v této oblasti – stavba ČOV, revitalizace Příšovky II., a plánované přemístění sběrného místa.

Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

- 14) Schválení seznamu úkonů a pečovatelských služeb a jejich ocenění v DPS Příšovice s úpravami s platností od 01.03.2016 dle přílohy

Usnesení UR č. 60/2016 - Rada schvaluje seznam úkonů a pečovatelských služeb a jejich ocenění v DPS Příšovice s platností od 01.03.2016 dle přílohy zápisu.

Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

- 15) Žádost o instalaci digestoře v čp. 194

Žádost nájemce bytu v domě čp. 194 [REDAKCE] o instalaci chybějící digestoře v obecním bytě čp. 194 v Příšovicích

Usnesení UR č. 61/2016 - Rada schvaluje nákup a instalaci digestoře v obecním bytě v domě čp. 194 v Příšovicích.

Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

- 16) Schválení výše úhrady za autobusovou dopravu na vybranou kulturní akci do Mladé Boleslavi zajištěnou firmou BusLine

Usnesení UR č. 62/2016 – Rada schvaluje úhradu autobusové dopravy na vybranou kulturní akci do Mladé Boleslavi zajištěnou firmou BusLine autobusem pro 49 osob se sazbou 30,--Kč/km a 180,--Kč za hodinu čekacího prostoj + 21% DPH.

Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 17) Schválení podání žádostí o dotace pro SDH Příšovice v roce 2016 a 2017

17.1 Obec Příšovice se bude ucházet o dotace z programu „Dotace pro jednotky SDH“ z GŘ HZS LK, podprogramu 3. – stavba/rekonstrukce požární zbrojnice v roce 2016

Žádost o dotaci na opravu hasičské zbrojnice čp. 208 spočívající v opravě podlah a výměně vrat v celkové výši 295.000,--Kč v rámci programu Dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů z GŘ HZS ČR

Usnesení UR č. 63/2016 – Rada schvaluje podání žádosti o dotaci na opravu hasičské zbrojnice čp. 208 spočívající v opravě podlah a výměně vrat v celkové výši 295.000,--Kč v rámci programu v rámci programu Dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů z GŘ HZS ČR v roce 2016 s podílem dotace 50% ve výši 147.500,--Kč a vlastními prostředky obce ve výši 147.500,--Kč.

Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

17.2 Obec Příšovice se bude ucházet o dotace z programu „Dotace pro jednotky SDH“ z GŘ HZS LK, podprogramu 3. – stavba/rekonstrukce požární zbrojnice v roce 2017

Žádost o dotaci na opravu hasičské zbrojnice čp. 208 spočívající v opravě podlah a výměně vrat v celkové výši 295.000,--Kč v rámci programu Dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů z GR HZS ČR v roce 2017

Usnesení UR č. 64/2016 – Rada schvaluje podání žádosti o dotaci na opravu hasičské zbrojnice čp. 208 spočívající v opravě podlah a výměně vrat v celkové výši 295.000,--Kč v rámci programu v rámci programu Dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů z GR HZS ČR v roce 2017 s podílem dotace 50% ve výši 147.500,--Kč a vlastními prostředky obce ve výši 147.500,--Kč.

Hlasování Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

17.3 Obec Příšovice se bude ucházet o dotace z dotačního programu LK 1.1. Podpora jednotek PO v roce 2016 – revize dýchací techniky –Liberecký kraj

Žádost o dotaci na revize dýchací techniky v celkové výši 32.000,--Kč z dotačního programu LK 1.1. Podpora jednotek PO v roce 2016

Usnesení UR č. 65/2016 – Rada schvaluje podání žádosti o dotaci na revize dýchací techniky v celkové výši 32.000,--Kč z dotačního programu LK 1.1. Podpora jednotek PO v roce 2016, s podílem dotace 50% ve výši 16.000,--Kč a vlastními prostředky obce ve výši 16.000,--Kč.

Hlasování Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

18) Informace starosty

17.1 Protokol o kontrole na výkonu přenesené působnosti obcí čj. SO/002/16 – agenda evidence obyvatel a oblast správních činností – vedení matričních knih, sbírek listin, správní řízení a další úkony spojené s matričními agendami, vidimace a legalizace se závěrem, že výkon přenesené působnosti na kontrolovaných úsecích je prováděn v souladu se zákony a jinými právními předpisy.

17.2 Při zápisu do katastru nemovitostí byl odhalen problém – tůň na p.p.č. 778/6 v k.ú. Příšovice vzniklé v rámci stavby vodního díla „revitalizace Příšovky“ se nachází na soukromém pozemku vlastníků [redacted]. Nebylo provedeno majetkoprávní vypořádání mezi stavebníkem a vlastníky před zahájením výstavby akce Revitalizace Příšovky I., a to ke dni 12.8.2014, kdy došlo k protokolárnímu předání staveniště zhotoviteli. Bude urychleně řešeno jednáním s vlastníky pozemku.

17.3 Realizace povodňové hráze Příšovice je zahrnuta do vládou schváleného materiálu - Plán pro zvládnutí povodňových rizik v povodí Labe.

Závěr

Termín příští schůze rady je středa 16.03.2016 od 16,00 hod. v zasedací místnosti OU.

Ing. František Drbohlav
Podpis starosty:

Jaroslav Macásek, radní
Podpis :

Datum vyhotovení zápisu: 17.02.2016