

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 07.09.2016 v 16:00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Laššová, Prokorátová, Macášek J., Košek

Hosté: Švec Jaromír, Švec Jan – příchod 16,30hod., odchod 17,00hod. – k projednání bodu 6)

Omluveni: --

1) Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Schválení čerpání finančních prostředků z rezervního fondu ZŠ
- Nabídka na rozšíření řidičského oprávnění sk. „B“ na sk. „C“ pro členy jednotky SDH obce Příšovice v Hlučíně (refundace, strava)
- Žádost o odprodej části obecního pozemku ppč. 110/1 o výměře 15 m2 v k.ú. Příšovice
- Jednání se Švecem Jaromírem, ZLS s.r.o. ohledně jeho opětovného ústního požadavku na odprodej obecního pozemku p.č. 456/1 v k.ú. Příšovice
- Nabídka odkoupení pozemků ve vlastnictví obce firmou KAHORO s.r.o.
- Žádost o souhlas se stavbou „Novostavba skladové haly“
- Žádost o prodloužení smlouvy o pronájmu nebytových prostor v domě služeb čp. 42
- Studie sportovního areálu ZŠ Příšovice
- Cyklojízda Greenway Jizera ve dnech 7.9.2016 a 18.9.2016
- Žádost o úpravu stromů na pozemku obce u areálu Jachetního klubu Příšovice
- Nabídka na spolupráci při řešení bezpečnosti dopravy na území obce Příšovice
- Projekt Šance – pomoc „Dětem ulice“ žádost o finanční dar
- Informace o nákupu komodit - elektřina (NN, VN) a zemní plyn (maloodběr a velkoodběr) pro rok 2017
- Zajištění veřejného prostranství – volební kampaň Marek Vávra
- Žádost o směnu pozemků z důvodu narovnání vlastnických a užívatelských vztahů formou směnné smlouvy s doplatkem
- Vypořádání ČZS osada Čapí hnízdo ([redacted]) záměr prodeje nově oddělených p.p.č. 110/149, 110/150, 110/151, 110/152, 110/153 z obecní p.p.č. 110/69 v k.ú. Příšovice
- Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna oken a změna vstupu do objektu sokolovny čp. 145 v Příšovicích“ a schválení smlouvy o provedení stavby č. 2016/3
- Informace o projektu „Příšovice, prodloužení VO podél místní komunikace „Záhumení“

Usnesení UR č. 192/2016 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

2) Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 193/2016 – Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

3) Schválení čerpání finančních prostředků z rezervního fondu ZŠ na rekonstrukci třídy 1. ročníku a zřízení učebny informatiky

Usnesení UR č. 194/2016 – Rada v postavení zřizovatele Základní školy Příšovice, okres Liberec – PO schvaluje čerpání finančních prostředků ve výši 545.007,-Kč z rezervního fondu na rekonstrukci třídy 1. ročníku a zřízení učebny informatiky.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

4) Nabídka na rozšíření řidičského oprávnění sk. „B“ na sk. „C“ pro členy jednotky SDH obce Příšovice v Hlučíně (refundace, strava) – oprávnění řídit Tatra cisternu

Usnesení UR č. 195/2016 – Rada schvaluje rozšíření oprávnění sk. „B“ na sk. „C“ pro 2 členy jednotky SDH Příšovice v Hlučíně (refundace, strava) – Košek Ladislav, Šubrt Jaroslav.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

5) Žádost [redacted] o odprodej části obecního pozemku p.č. 110/1 o výměře 15 m² v k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 196/2016 – Rada pověřuje starostu prošetřením situace na místě samém.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

6) Jednání se Švecem Jaromírem, ZLS s.r.o. ohledně jeho opětovného ústního požadavku na odprodej obecního pozemku p.č 456/1 v k.ú. Příšovice

7) Nabídka firmy KAHORO s.r.o. týkající se odkoupení pozemků ve vlastnictví obce

Usnesení UR č. 197/2016 – Rada neakceptuje nabídku firmy KAHORO s.r.o. týkající se nabídky na odkoupení pozemků ve vlastnictví obce a postupuje ZO k finálnímu rozhodnutí.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato

- 8) Žádost Final – obaly s.r.o., IČ 037 20 705 o souhlas se stavbou „Novostavba skladové haly“

Usnesení UR č. 198/2016 – Rada souhlasí se stavbou „Novostavba skladové haly“ na pozemcích st.p.č. 411, 358, 359 a p.č. 771/1 a 776/14, vše v k.ú.

Příšovice, investor Final – obaly s.r.o., IČ 037 20 705, zastoupený NORDARCH s.r.o., IČ 640 51 056 na základě plné moci.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato

- 9) Žádost Blogiter s.r.o., IČ 021 39 448 o prodloužení smlouvy o pronájmu nebytových prostor v domě služeb čp. 42

Usnesení UR č. 199/2016 – Rada schvaluje vyhlášení záměru uzavřít smlouvu o pronájmu nebytových prostor pro pronájem kanceláře o výměře 28m2 v domě služeb čp. 42, st.p.č. 297, v k.ú. Příšovice na dobu neurčitou.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato

- 10) Studie sportovního areálu ZŠ Příšovice

Starosta členy rady obce seznámil se studií sportovního areálu ZŠ Příšovice.

- 11) Cyklojízda Greenway Jizera ve dnech 7.9.2016 a 18.9. 2016

Informační jízdy dne 7.9 se zúčastnil starosta se zástupci kraje, Turnova, Sdružení Český ráj a starostové ostatních obcí. Byla prezentována a fyzicky projeta navržená trasa přes Příšovice s pozitivním ohlasem. Starosta doporučuje dne 18.9. účast na další cyklojízdě GW Jizera s průvodcem pro veřejnost. Start v 9:00 v Maškově zahradě (bude plakát).

- 12) Žádost o úpravu stromů na pozemku obce u areálu Jachetního klubu Příšovice
Stromy ohrožují jak přilehlou komunikaci, tak sousední areál JKP.

Jednání na místě dne 6.9.2016 s předsedou JKP Y. Sieratovskou, hospodářem p. Suchlem a přizvaným odborníkem na dřeviny p. Maierem.

Závěr: 1. Ing. Maier zpracuje posudek s cenovou nabídkou případného kácení.

2. Dle posudku OÚ zahájí legislativní proces povolení kácení.

- 13) Nabídka na spolupráci při řešení bezpečnosti dopravy na území obce Příšovice

A1: spolupráce při výběru a realizaci PD cyklostezky P-P, zajištění smluvního vztahu na vypracování PD, konzultace PD a kontrola položkového rozpočtu.....38.500,--Kč

A2: Žádost o finanční příspěvek ze SFDI..... 22.500,--Kč

B: Konzultace a účast na jednáních 480,--Kč/hod. a dopravné 300,--Kč/jednání a připomínkování PD průjezdního úseku silnice II/610.....12.640,--Kč

Usnesení UR č. 200/2016 - Rada souhlasí s nabídkou spolupráce při řešení bezpečnosti dopravy na území obce Příšovice ze dne 08.08.2016.

A1: spolupráce při výběru a realizaci PD cyklostezky P-P, zajištění smluvního vztahu na vypracování PD, konzultace PD a kontrola položkového rozpočtu.....38.500,--Kč

A2: Žádost o finanční příspěvek ze SFDI..... 22.500,--Kč

B: Konzultace a účast na jednáních 480,--Kč/hod. a dopravné 300,--Kč/jednání a připomínkování PD průjezdního úseku silnice II/610.....12.640,--Kč

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

14) Projekt Šance – pomoc „Dětem ulice“ žádost o finanční dar

Usnesení UR č. 201/2016 – Rada zamítá žádost o finanční dar na projekt Šance – pomoc „Dětem ulice“.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

15) Informace o nákupu komodit - elektřina (NN, VN) a zemní plyn (maloodběr a velkoodběr) pro rok 2017

zlevnění el. energie pro rok 2017 – průměrná úspora proti roku 2016 -18%

16) Zajištění veřejného prostranství – volební kampaň Marek Vávra dne 03.10.2016

Usnesení UR č. 202/2016 – Rada souhlasí s využitím veřejného prostranství před sokolovnou bezplatně pro volební strany v rámci volební kampaně na volby v r. 2016.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

17) Žádost [REDAKCE] o směnu pozemků z důvodu narovnání vlastnických a užívatelských vztahů formou směnné smlouvy s doplatkem

Usnesení UR č. 203/2016 – Rada schvaluje vyhlášení záměru směny nově vzniklého pozemku p.č. 110/155, zahrada o výměře 13m2 odděleného z p.p.č. 110/22, zahrada, o výměře 54m2, a pozemku p.č. 110/148, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37m2 odděleného z p.p.č. 110/24 – díl f) a z p.p.č. 1004/1 – díl g, vše v k.ú. Příšovice, LV č. 1 dle GP č. 707-53/2016

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

- 18) Vypořádání ČZS osada Čapí hnízdo – narovnání vlastnických a užívatelských vztahů [redacted] záměr prodeje nově oddělených p.p.č. 110/149, 110/150, 110/151, 110/152, 110/153 z obecní p.p.č. 110/69 v k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 204/2016 – Rada schvaluje vyhlášení záměru prodeje nově vzniklých pozemků p.č. 110/149, o výměře 11m2, p.č. 110/150 o výměře 19m2, p.č. 110/151 o výměře 22m2, p.č. 110/152 o výměře 22m2 a p.č. 110/153 o výměře 27m2, oddělených z p.p.č. 110/69, travní prorost, o výměře 2936m2, vše v k.ú. Příšovice dle GP č. 709-55/2016

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato

- 19) Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna oken a změna vstupu do objektu sokolovny čp. 145 v Příšovicích“ a schválení smlouvy o provedení stavby č. 2016/3

Usnesení UR č. 205/2016 – Rada rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky pro realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna oken a změna vstupu do objektu sokolovny čp. 145 v Příšovicích“ uchazeče PALESTAV CZ s.r.o., se sídlem Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha – Žižkov, IČ 289 14 295, za nabídkovou cenu 958.844,--Kč bez DPH, 1,160.201,--Kč s DPH a schvaluje smlouvu o provedení stavby č. 2016/3 „Výměna oken a změna vstupu do objektu sokolovny čp. 145 v Příšovicích“ mezi Obcí Příšovice a společností PALESTAV CZ s.r.o., IČ 289 14 295, za nabídkovou cenu 958.844,--Kč bez DPH, 1,160.201,--Kč s DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

<u>Hlasování</u>	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
Usnesení přijato			

- 20) Informace o projektu „Přišovice, prodloužení VO podél místní komunikace „Záhumení“ – informace o výběrovém řízení a zhotoviteli stavby – projekt realizován v zastoupení DSO MR Jizera. Vysoutěžená cena je o 50% nižší než projektová. Zhotovitelem je Dehes s.r.o., termín realizace 10/2016

Závěr

Příští schůze rady bude ve středu dne 21.09.2016 od 16,00 hod. v kanceláři starosty.

Ing. František Drbohlav

František
Drbohla
v

Ivana Laššová

Podpis starosty:

Podpis miestostarostky

Datum vyhotovení zápisu: 13.09.2016