



Zápis č. 2/2015

z veřejného jednání zastupitelstva obce
konaného dne 18.03.2015 od 17.00 hodin
ve společenské místnosti Domu s pečovatelskou službou v Příšovicích

Přítomni: dle prezenční listiny – 10 členů ZO – zastupitelstvo je usnášeníschopné
Omluven: Prádlér Petr, Košek Zdeněk
Neomluveni: Hujer Jaroslav, Polách Stanislav

1) Zahájení

Ustanovení zapisovatele a ověřovatelů zápisu. Upozornění, že bude pořízen zvukový záznam z jednání zastupitelstva.

Usnesení UZ č. 8/2015 – Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele dnešního zápisu Ivanu Laššovou a jako ověřovatele zápisu Jana Christova a Vladimíru Chmelíkovou.

(Hlasování:9/0/1Christov)

Schválení programu zasedání

Program :

- Zahájení
- Kontrola plnění usnesení
- Zpráva o jednání Rady
- Projednání podání žádosti o dotaci na akci „Zlepšení tepelně-technických vlastností objektu Sokolovny v Příšovicích
- Projednání žádosti o koupi pozemku p.č. 785/4 v k.ú. Příšovice
- Projednání a schválení smluv – smlouva o právu umístit a provést stavbu s firmou BIPO s.r.o., smlouvy s fyzickými osobami, smlouva o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce, darovací smlouvy – vítání občánků, rámcová smlouva s Diké zahrady s.r.o., smlouva o odstraňování odpadů č. SM-E 142076 s Gestou a.s. Rynoltice, smlouva na zajištění odběru odpadů a zpětného odběru elektrozařízení v zařízení společnosti VTOS s.r.o. – provozovna Příšovice
- Různé
- Informace starosty
- Diskuse
- Závěr

Starosta navrhuje vělenit za bod - Zpráva o jednání rady následující body:

- **Projednání podání žádosti o dotaci na akci „Zlepšení tepelně-technických vlastností objektu Sokolovny v Příšovicích**

Dále starosta navrhuje rozšířit bod - Projednání a schválení smluv o projednání Rámcové smlouvy na realizaci a údržbu zeleně v obci s firmou Diké zahrady s.r.o., smlouvy o odstraňování odpadů č. SM-E 142076 s Gestou a.s. Rynoltice a smlouvy na zajištění odběru odpadů a zpětného odběru elektrozařízení v zařízení společnosti VTOS s.r.o. – provozovna Příšovice



Usnesení UZ č. 9/2015 - Zastupitelstvo schvaluje program jednání zastupitelstva s včleněním bodu Projednání podání žádosti o dotaci na akci „Zlepšení tepelně-technických vlastností objektu Sokolovny v Příšovicích za bod 2) Zpráva o jednání rady. Dále rozšíření bodu 6) Projednání a schválení smluv o projednání Rámcové smlouvy na realizaci a údržbu zeleně v obci s firmou Diké zahrady s.r.o., smlouvy o odstraňování odpadů č. SM-E 142076 s Gestou a.s. Rynoltice a smlouvy na zajištění odběru odpadů a zpětného odběru elektrozařízení v zařízení společnosti VTOS s.r.o. – provozovna Příšovice.

(Hlasování: 10/0/0)

1) **Kontrola plnění usnesení**

Zápis č. 1/2015 – 28.1.2015

Usnesení UZ č. 3/2015 – Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z Programu resortu hospodářského a regionálního rozvoje, evropských projektů a rozvoje venkova, název projektu: “Oprava sociálních zařízení v ZŠ Příšovice“ v rámci podprogramu Program obnovy venkova 2015 ve výši 2,560.485,--Kč a vyčleňuje částku 2,260.485,--Kč v rozpočtu obce jako vlastní podíl obce na akci. - *splněno*

Usnesení UZ č.4/2015 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro rok 2015 a pověřuje starostu jejím podpisem. - *splněno*

Usnesení UZ č. 5/2015 - Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Revitalizace Příšovky I.etapa a pověřuje starostu jejím podpisem. - *splněno*

Usnesení UZ č.10/2015 - Zastupitelstvo schvaluje kontrolu usnesení prezentovanou starostou obce.

(Hlasování: 10/0/0)

2) **Zpráva o jednání Rady**

Zasedání rady 07.01., 21.1., 4.2., 17.2. a 4.3.

- uskutečnilo se 5x z toho bylo jedno rozšířené (7/1,21/1,4/2,17/4/3 –rozšířené)
- zápisy z jednání rady jsou zveřejňovány na stránkách obce – úřední deska/ zápisy z jednání rady obce. (oproti předchozímu volebnímu období)
- celkem bylo přijato 74 usnesení - nejdůležitější:
- usnesení, jež sjednocují (navyšuje) ceny pronájmů lékařů v zdravotním středisku. Na 250Kč/m2 ordinace, 96 Kč/m2 ostatní plochy
- série usnesení o povolení / zamítnutí kácení stromů podaná občany případně skupinou občanů - 17 x kácení, 6 x ozdravný ořez – výběrovým řízením vybrána firma p. Maiera – za výše uvedené práce obec zaplatila částku 50.958,-Kč
- zavedli jsme centrální nákup a distribuci úklidových prostředků (před tím byl systém si pomalu každá uklízečka nakupovala sama).
- s cílem zlepšit systém třídění odpadů v obci jsme zrušili poplatek za žluté a červené pytle (plasty, tetrapaky)
- provedli jsme test osvětlení kaple sv. Václava a schválili jeho realizaci fi. Elektroservis M+H náklady na realizaci do 29 tis. bez DPH, provoz cca 4,5 tis/ročně. Anketa o osvětlení kaple na stránkách obce stále aktivní
- využití bezplatné služby měření radonové expozice v MŠ a ZŠ



V 17,10hod. se dostavil zastupitel Ing. Ladislav Hlava, počet přítomných členů ZO je nyní 11.

Usnesení UZ č.11/2015 - Zastupitelstvo schvaluje zprávu o jednání Rady od posledního zasedání, tj. od 17.12.2014.

(Hlasování: 11/0/0)

3) Projednání podání žádosti o dotaci na akci „Zlepšení tepelně-technických vlastností objektu Sokolovny v Příšovicích

Celkové náklady: 4,220.100,-Kč

Dotace: 680.400,-Kč

Usnesení UZ č. 12/2015 - Zastupitelstvo zamítá podání žádosti o dotaci na akci „Zlepšení tepelně-technických vlastností objektu Sokolovny v Příšovicích z důvodu malé výše případné dotace a nutnosti dodržení realizace termínu dokončení celé akce do konce roku 2015.

(Hlasování: 11/0/0)

Usnesení UZ č. 13/2015 – Zastupitelstvo rozhodlo řešit rekonstrukci sokolovny postupnou metodou v průběhu několika let. Letos se provede rekonstrukce střechy a odkanalizování východní části objektu, případně výměna oken, která si však vyžádá stavební úpravy a pověřuje starostu pokračováním přípravy prací v tomto směru.

(Hlasování: 11/0/0)

4) Projednání žádosti o koupi pozemku p.č. 785/4 v k.ú. Příšovice

Žádost firmy Baltaxia Investmenst o koupi celého či části pozemku p.č. 785/4 v k.ú. Příšovice, důvodem je fakt, že na pozemku se nachází vrt k odběru pitné vody, který je ve vlastnictví firmy

(Usnesení UR č. 45/2015 - Rada projednala žádost firmy Baltaxia Investments s.r.o. o koupi obecního pozemku p.č. 785/4 v k.ú. Příšovice a postupuje zastupitelstvu obce k projednání.)

Usnesení UZ č. 14/2015 - Zastupitelstvo zamítá žádost firmy Baltaxia o koupi pozemku p.č. 785/4 v k.ú. Příšovice

(Hlasování: 11/0/0)

5) Projednání a schválení smluv

5.1 Smlouva o právu umístit a provést stavbu „Příšovice, Na Urale – vybudování infrastruktury pro 5 RD k.ú. Příšovice“

Investorem [redacted] Příšovice [redacted], jedná se o pozemky dotčené stavbou, z části nebo zcela v majetku obce – p.p.č. 406/19, 407/31 a 406/20, vše v k.ú. Příšovice, stavba bude obsahovat přístupovou komunikaci, odvodnění zpevněné plochy, prodloužení vdv řádu, prodloužení podtlakové kanalizace

Usnesení UZ č. 15/2015 – Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o právu umístit a provést stavbu „Příšovice Na Urale – vybudování infrastruktury pro 5 RD k.ú. Příšovice“ s [redacted] [redacted], Příšovice [redacted] a pověřuje starostu jejím podpisem.



(Hlasování: 10/0/1 Bukvicová)

5.2 Smlouva o právu umístit a provést stavbu "Novostavba výrobní haly – výstavba domovní ČOV p.p.č. 771/5, k.ú. Příšovice"

Investorem BIPO s.r.o. Příšovice 221, jedná se pozemek p.č. 965/12 v k.ú. Příšovice (potok Příšovka), do kterého budou zaústěny splaškové odpadní vody z výrobního objektu přes domovní ČOV

Usnesení UZ č. 16/2015 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o právu umístit a provést stavbu "Novostavba výrobní haly – výstavba domovní ČOV p.p.č. 771/5, k.ú. Příšovice s firmou BIPO s.r.o. Příšovice 221 a pověřuje starostu jejím podpisem.

(Hlasování: 11/0/0)

5.3 Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti bezúplatně – průchodu a průjezdu pozemku p.č. 407/31 v k.ú. Příšovice, pro vlastníky parcely č. 407/30 a st.p.č. 572, obě v k.ú. Příšovice

Oprávnění manželé [redacted], Příšovice [redacted]

Usnesení UZ č. 17/2015 – Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti bezúplatně – průchodu a průjezdu pozemku p.č. 407/31 v k.ú. Příšovice s manželi [redacted], Příšovice [redacted] (vlastníci parcely p.č. 407/30 a st.p.č. 572, obě v k.ú. Příšovice) a pověřuje starostu jejím podpisem.

(Hlasování: 10/0/1 Bukvicová)

5.4 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4008839/VB001 - uložení zemního vedení NN do p.p.č. 33/5 a 952/1, obě v k.ú. Příšovice

Oprávněný ČEZ Distribuce a.s. Děčín, zastoupená firmou GREKO – ELEKTRO s.r.o.

Liberec, jedná se komunikaci Na Záhumení (p.p.č. 952/1) a mezi čp. 18 – [redacted] a čp. 111 – [redacted] (p.p.č. 33/5)

Jednorázová náhrada vyplacená za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) k této částce bude připočítána DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, tj. celkem 1210,- Kč.

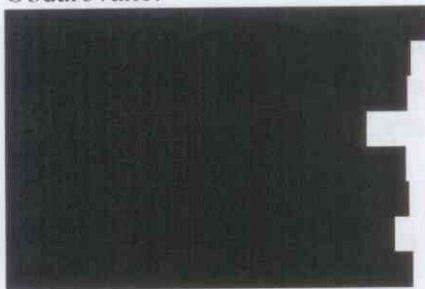
Usnesení UZ č.18/2015 – Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4008839/VB001 - uložení zemního vedení NN do části p.p.č. 33/5 a části 952/1, obě v k.ú. Příšovice s firmou ČEZ Distribuce a.s. Děčín, zastoupenou firmou GREKO_ELEKTRO s.r.o. Liberec a pověřuje starostu jejím podpisem.

(Hlasování: 11/0/0)

5.5 Darovací smlouvy – dar 5.000,-Kč pro jedno dítě

Jedná se o 8 smluv s matkami dětí narozených v r. 2014, které budou uzavřeny s obdarovanými na vítání občánků dne 30.03.2015.

Obdarované:





Usnesení UZ č. 19/2015 – Zastupitelstvo schvaluje darovací smlouvy pro matky dětí narozených v r. 2014, které splnily podmínky dle UZ č. 59/2008 ze dne 18.06.2008 a pověřuje starostu podpisem smluv.

(Hlasování: 11/0/0)

5.6 Rámcová smlouva na realizaci a údržbu zeleně v obci Příšovice s firmou Diké zahrady s.r.o.

Usnesení UZ č. 20/2015 – Zastupitelstvo schvaluje rámcovou smlouvu na realizaci a údržbu zeleně v obci Příšovice s firmou Diké zahrady s.r.o., zastoupenou jednatelem Ing. Petrem Halamou, Příšovice 224 a pověřuje starostu jejím podpisem.

(Hlasování: 11/0/0)

5.7 Smlouva o odstraňování odpadů č. SM-E 142076 s Gestou a.s. Rynoltice

Jedná se o odvoz a likvidaci odpadů objemového a stavebního ze sběrného dvora u Holzkneců

Usnesení UZ č. 21/2015 – Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o odstraňování odpadů č. SM-E 142076 s Gestou a.s. Rynoltice, zastoupenou Romanem Rohelem, Rynoltice 149 a pověřuje starostu jejím podpisem.

(Hlasování: 11/0/0)

5.8 Smlouva na zajištění odběru odpadů a zpětného odběru elektrozařízení v zařízení společnosti VTOS s.r.o. – provozovna Příšovice

Zhotovitelem firma VTOS s.r.o. zastoupená Miloslavou Vtelenskou, se sídlem Laurinova 2936, Mladá Boleslav, jedná se o odběr kovových, papírových, lepenkových a plastových obalů a zpětný odběr elektrozařízení (ledničky, pračky, PC, monitory, TV, akumulátory, jiná drobná zařízení)

Usnesení UZ č. 22/2015 – Zastupitelstvo schvaluje smlouvu na zajištění odběru odpadů a zpětného odběru elektrozařízení v zařízení společnosti VTOS s.r.o. – provozovna Příšovice s firmou VTOS s.r.o. zastoupená Miloslavou Vtelenskou, se sídlem Laurinova 2936, Mladá Boleslav a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Hlasování: 11/0/0)

6) Různé

6.1 Účetní závěrka a hospodářský výsledek ZŠ Příšovice za rok 2014 a jeho převedení do rezervního fondu

Hospodářský výsledek ZŠ Příšovice za rok 2014 činí 417.296,75Kč.

Usnesení UZ č. 23/2015 - Zastupitelstvo bere na vědomí, že Rada obce Příšovice v postavení zakladatele PO Základní škola Příšovice schválila účetní závěrku za rok 2014 bez výhrad a hospodářský výsledek ZŠ Příšovice za rok 2014 ve výši 417.296,75Kč a jeho převedení do rezervního fondu.

(Hlasování: 11/0/0)

6.2 Účetní závěrka a hospodářský výsledek MŠ Příšovice za rok 2014 a jeho převedení do rezervního fondu

Usnesení UZ č. 24/2015 – Zastupitelstvo bere na vědomí, že Rada obce Příšovice v postavení zakladatele PO Mateřská škola Příšovice schválila účetní závěrku za rok 2014 bez výhrad a hospodářský výsledek MŠ Příšovice za rok 2014 ve výši 114.096,14Kč a jeho převedení do rezervního fondu.

(Hlasování: 11/0/0)



6.3 Žádost MŠ Příšovice o použití finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Příšovice na opravu stříšky před vstupním vchodem do budovy a opravu podezdívky podél budovy MŠ

Usnesení UZ č. 25/2015 - Zastupitelstvo schvaluje použití finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Příšovice na opravu stříšky před vstupním vchodem do budovy a opravu podezdívky podél budovy MŠ

(Hlasování: 11/0/0)

6.4 Schválení kritérií pro přijímací řízení do Mateřské školy v Příšovicích pro školní rok 2015 – 2016

Kritéria:

- 1) 5 – 6ti leté děti
- 2) děti narozené do 31.12.2012
- 3) děti, které mají doporučení z pedagogicko-psychologické poradny či soc. odboru
- 4) děti narozené od 1.1.2013

Usnesení UZ č. 26/2015 - Zastupitelstvo schvaluje kritéria pro přijímací řízení do Mateřské školy v Příšovicích pro školní rok 2015 – 2016 dle přílohy zápisu.

(Hlasování: 11/0/0)

6.5 Schválení výše úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ Příšovice pro školní rok 2015 – 2016 ve výši 280,-Kč za měsíc

Usnesení UZ č. 27/2015 - Zastupitelstvo schvaluje výši úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ Příšovice pro školní rok 2015 – 2016 ve výši 280,-Kč za měsíc.

(Hlasování: 11/0/0)

Dotaz zastupitele Ing. L. Hlavy: Rezervní fond ZŠ se navyšuje z roku na rok? Jak to bylo v předešlých obdobích?

- starosta odpoví písemně

6.6 Schválení snížení úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ Příšovice v období letních prázdnin a při přerušení provozu delším než 5 vyučovacích dnů

Snížení úplaty:

- 1) pro kalendářní měsíce červenec a srpen na částku 25,-Kč/měsíc
- 2) pro kalendářní měsíc, kdy je provoz mateřské školy přerušen po dobu delší než 5 vyučovacích dnů na částku 210,-Kč/měsíc

Usnesení UZ č. 28/2015 - Zastupitelstvo schvaluje snížení úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ Příšovice pro kalendářní měsíce červenec a srpen na částku 25,-Kč/měsíc a pro kalendářní měsíc, kdy je provoz mateřské školy přerušen po dobu delší než 5 vyučovacích dnů na částku 210,-Kč/měsíc.

(Hlasování: 11/0/0)

6.7 Zpráva o finanční činnosti DSO „Mikroregion Jizera“ v roce 2014

Revizní komise po provedení kontroly vybraných účetních dokladů konstatuje, že nebyly zjištěny nedostatky.

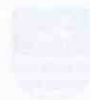
Usnesení UZ č. 29/2015 – Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o finanční činnosti DSO „Mikroregion Jizera“ v roce 2014.

(Hlasování: 11/0/0)



7) **Informace starosty**

- Firma Sipron Chrastava (nájemce drogerie) projevil zájem o nebytové prostory o rozloze 28m² v čp. 42 (býv. Květinka) dle vyhlášeného záměru obce ze dne 9.2.2015
- Jednání ohledně komplexních pozemkových úprav, Gallo, Podlipný, Máček Pozemkový fond, aktualizace majetkových změn na katastru, souhlas vlastníků s úpravami je cca ze 70%, nutno KPU sladit s našim návrhem UP (zejména biokoridory). Další jednání je 23.3. v Příšovicích (Hujer). Cíle zpřístupnění pozemků, vyrovnání hranic.
- Jednání na Povodí Labe v Hradci Králové, za účasti MZ p. Punčocháře, vedení povodí a pozvány obce, jež se dotýkají PPO. My jsme na vrcholu pomyslného žebříčku připravenosti. Musíme mít vyřešeny majetkoprávní záležitosti s pozemky !!!!! Jinak peníze jsou a hráz může být realizována. Jednáno s investičním ředitelem p. Martínkem. Další schůzka 4/2015, kdy uděláme grafik realizace.
- Revitalizace Příšovky I část – 27.3. kontrola ze SFŽP pan Linhart, z VRV Kliková, technický dozor Hördler – Profesprojekt . Kontrola co je uděláno mimo zemních úprav a osázení zeleně dle dodatku č.1.
- Současně pracujeme na Revitalizaci II část. Je uzavřena smlouva na aktualizaci dokumentace ke stavebnímu povolení, na inženýrskou činnost pro získání stavebního povolení, zpracování žádosti o podporu z Operačního programu ŽP. Termín cca 7 -8 měsíc.
- Je smluvně zajištěna oprava pomníku padlým v parku cca 8500,-
- Projektčně se připravuje dopravně inženýrské opatření pro zabezpečení dopravní bezpečnosti před MŠ a ZŠ. Bude realizováno značením na vozovce – pozor děti a V17 - trojúhelníky
- Podepsali jsme dohodu o VPP financování z státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu pro 4 pracovní místa. VPP – Lauryn, Flegr, Hoření, Dlasková, zaměstnanci: kotelníci Bernat, Červa
- Předběžný výsledek hospodaření za rok 2014: příjmy 22.520.392,- výdaje 15.887.189,- výsledek hospodaření 6.633.203,-
- Místní komunikace, máme slepý rozpočet na jednotlivé segmenty. Cenové relace zatím nejsou. Rada – zastupitelstvo na pracovní poradě rozhodne o prioritách.
- Kontrola Sumarizačního plánu akcí obce Příšovice.
- Zlepšili jsme dostupnost občanů ohledně informací o dění v obci a o rozhodovacích procesech. Zveřejnění zápisů z jednání rady, kalendář akcí, kulturní oběžník v papírové formě distribuovaný po obci.



- Přehled podaných dotací: TJ Sokol Příšovice na sportovní činnost, rekonstrukce sociálek v ZŠ, nástřik střechy Bičíkova statku
- Odpadové hospodářství obce Příšovice – zprávu podala p. Laššová
- Zpráva o plánu kulturních akcí v obci – podala p. Prokorátová
- Prodloužení zatravnění Příšovky s cílem zlepšit přístup ke sběrnému dvoru u Holzkněchtů ze strany od sokolovny

8) *Diskuse*

Dotaz zastupitele J.Christova: Kam lze vozit ořezané větve?

Odpověď starosty: Na prostranství za garážemi

Připomínka p. [REDACTED]: Nevěděli o anketě týkající se osvětlení kaple na internetových stránkách obce, upozornit občany příště např. ve hlášení místního rozhlasu, že anketa probíhá na www

Připomínka zastupitelky V. Chmelíkové: Zhustit výsadbou zeleň u hřbitova

Připomínka p. [REDACTED]: Nedostávají letáky na kulturní akce distribuované obcí

Návrh p. [REDACTED]: Zorganizovat akci pro starší občany – např. poslech dechové hudby

Návrh označit vodorovným značením „Pozor děti“ vozovku u všech zastávek autobusů v obci

Starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání.

9) *Závěr*

Zasedání ukončeno v 18,40 hod.

Zápis vyhotoven dne 24.03.2015

Zapsala: Ivana Laššová

Podpis starosty:

Ověřovatelé:

Jan Christov

Vladimíra Chmelíková

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: