



## Zápis č. 2/2018

z veřejného jednání zastupitelstva obce  
konaného dne 06.06.2018 od 17.00 hodin  
ve společenské místnosti Domu s pečovatelskou službou v Příšovicích

Přítomni: dle prezenční listiny – 11 členů ZO – zastupitelstvo je usnášeníschopné

Omluveni: Košek Zdeněk, Chmelíková Vladimíra, Kotrba Jan, Polách Stanislav

Neomluveni: --

### 1) Zahájení

Uvítání

Upozornění na vypnutí mobilních telefonů během jednání zastupitelstva, aby nenarušovaly jeho průběh.

Z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam.

### 2) Schválení programu a ověřovatelů zápisu

Ustanovení zapisovatele Ivana Laššová

Ustanovení ověřovatelů zápisu – Jan Christov, Blanka Hrnčířová

Usnesení UZ č. 14/2018 – Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele dnešního zápisu Ivanu Laššovou a jako ověřovatele zápisu Jana Christova a Blanku Hrnčířovou.

### Hlasování

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Laššová

Usnesení přijato.

Schválení programu zasedání :

### **Program :**

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Zpráva o jednání Rady
- 5) Projednání a schválení rozpočtové změny č. 2 rozpočtu obce na rok 2018
- 6) Schválení účetní závěrky obce za rok 2017, závěrečného účtu obce za rok 2017 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017
- 7) Stanovení počtu členů zastupitelstva na volební období 2018 - 2022
- 8) Nabídka České pošty na změnu způsobu obsluhy
- 9) Návrh na zrušení matričního úřadu
- 10) Neskladebnost územně správního členění správního obvodu obce s rozšířenou působností Turnov
- 11) Projednání prodeje části příp. celého pozemku p.č. 785/4 v k.ú. Příšovice
- 12) Projednání nabídky na koupi podílu ve výši 1/50 pozemků p.č. 406/47 a 407/28, oba v k.ú. Příšovice
- 13) Kupní smlouva na prodej stavby Příšovice, Za školou – vodovod a kanalizace – rozšíření
- 14) Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě stavby kanalizační a vodovodní přípojky pro RD čp. 167
- 15) Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě stavby kanalizační přípojky pro RD čp. 26
- 16) Projednání a schválení smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č.sml. 4000215962 s GasNet s.r.o., IČ 272 95 567



- 17) Projednání a schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4016240 LB, Příšovice, čp. 277, ZLS s.r.o. - kNN
- 18) Projednání a schválení účetní závěrky za rok 2017 a závěrečného účtu včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017 DSO Mikroregion Jizera
- 19) Delegování zástupce obce na valnou hromadu AgroRubín
- 20) Informace starosty
- 21) Diskuse
- 22) Závěr

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění programu jednání. Následně bylo hlasováno o navrženém programu jednání.

Usnesení UZ č. 15/2018 - Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva dle pozvánky zveřejněné od 30.05.2018 do 06.06.2018 včetně.

Hlasování

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**3) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva**

Zápis č. 1/2018 z jednání ZO dne 07.03.2018

Byly podepsány a distribuovány smlouvy schválené zastupitelstvem pod následujícím usnesením UZ č. 9/2018 – 12/2018. Všechna usnesení byla splněna.

Usnesení UZ č. 16/2018 - Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu plnění usnesení zastupitelstva prezentovanou starostou obce.

Hlasování

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**4) Zpráva o jednání Rady od veřejného jednání ZO dne 07.03.2018**

Zápisy z jednání Rady jsou pravidelně zveřejňovány na stránkách obce v záložce Úřední deska/Zápisy z jednání Rady. Kdo má zájem, může se s nimi seznámit. Rada se sešla od posledního jednání zastupitelstva celkem 6 krát – 21.3., 4.4., 18.4., 2.5., 16.5., 28.5. Pracovní porada zastupitelstva byla 28.5.

Usnesení UZ č. 17/2018 - Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o jednání rady prezentovanou starostou obce.

Hlasování

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**5) Projednání a schválení rozpočtové změny č. 2 rozpočtu obce na rok 2018**

Starosta podrobně prezentoval projednávanou rozpočtovou změnu č. 2 rozpočtu na rok 2018.

Usnesení UZ č. 18/2018 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 2 rozpočtu obce na rok 2018 – vyčíslení RZ: Příjmy – 391.186,80 Kč, Výdaje – 651.186,80 Kč, Financování – 260.000,00 Kč ve členění dle přílohy.

Hlasování

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato





**6) Schválení účetní závěrky obce za rok 2017, závěrečného účtu obce za rok 2017 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017**

Starosta okomentoval předložené podklady – plnění rozpočtu, zůstatky na běžných účtech **celkem 33, 976.915,44Kč**, akcie, přehled získaných dotací, hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Příšovice za rok 2017

**Schválení účetní závěrky za rok 2017**

Zastupitelé obce Příšovice byli seznámeni s účetní závěrkou Obce Příšovice za rok 2017. Podkladem ke schválení jim byla k dispozici Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Příšovice za rok 2017, Závěrečný účet za rok 2017 a roční výkazy za rok 2017 (Výkaz zisku a ztrát, Rozvaha – bilance, Příloha a výkaz FIN). Z materiálů vyplývají následující výsledky plnění rozpočtu za rok 2017:

**Příjmy 25,638.677,37 Kč**

**Výdaje 23,978.293,10 Kč**

**Přebytek 1,660.384,27 Kč**

**Zůstatek na bankovních účtech (ČS,ČSOB,ČNB) 33,976.915,44 Kč (2016 - 30,816.531,17Kč)**

**Akcie: 9,585.000 Kč**

Usnesení UZ č. 19/2018 – Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Obce Příšovice za rok 2017 dle přílohy.

Hlasování

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

Usnesení UZ č. 20/2018 – Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2017 dle přílohy včetně Zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Příšovice za rok 2017 – provedenou KÚLK ve dnech 20.11.2017 a 26.02.2018 **se závěrem vyjádření bez výhrad – nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Hlasování

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**7) Stanovení počtu členů zastupitelstva na volební období 2018 - 2022**

Termín voleb 05. a 06.10. 2018

Usnesení UZ č. 21/2018 – V souladu s ust. § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo obce Příšovice na svém řádném veřejném zasedání dne 06.06.2018 stanovilo počet členů zastupitelstva Obce Příšovice na volební období 2018 – 2022 na 15 členů.

Hlasování

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**8) Nabídka České pošty na změnu způsobu obsluhy**

Usnesení UZ č. 22/2018 - Zastupitelstvo obce odmítá zapojení do projektu Pošta Partner a trvá na zachování stávajícího stavu a provozování pobočky Příšovice Českou poštou.

Hlasování

Pro: 11                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení přijato



### 9) Návrh na zrušení matričního úřadu

Matriční úřad Příšovice zrušen nebude.

Hlavním objektivním faktem pro jeho zachování je otevření nově zrekonstruovaného zámku v obci Svijany, jehož rekonstrukce byla dokončena v roce 2016 a který začal snoubencům nabízet kompletní svatební servis. V loňském roce byl zaznamenán nárůst počtu uzavřených sňatků (32 zápisů v knize manželství), v letošním roce má matriční úřad nasmlouváno cca 50 obřadů, na zámku a na statku ve Strážovicích.

Usnesení UZ č. 23/2018 – Zastupitelstvo obce vyjadřuje nesouhlas se zrušením matričního úřadu Příšovice z důvodu zvyšujícího se počtu matričních událostí v posledních dvou letech.

#### Hlasování

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

### 10) Neskladebnost územně správního členění správního obvodu obce s rozšířenou působností Turnov

Dvě varianty:

- 1) První varianta spočívá v připojení celého správního obvodu ORP Turnov k okresu Liberec.
- 2) Druhá varianta spočívá v rozdělení celého správního obvodu ORP Turnov na základě současné okresní příslušnosti.

Varianta zřízení okresu Turnov je nepřijatelná.

K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

### 11) Projednání prodeje části příp. celého pozemku p.č. 785/4 v k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 124/2018 ze dne 18.04.2018 – Rada nedoporučuje prodej celého obecního pozemku popř. jeho části p.č. 785/4 v k.ú. Příšovice z důvodu stále probíhajících komplexních pozemkových úprav a postupuje žádost k finálnímu rozhodnutí ZO dne 06.06.2018.

Usnesení UZ č. 24/2018 – Zastupitelstvo obce zamítá prodej celého pozemku p.č. 785/4 v k.ú. Příšovice z důvodu stále probíhajících komplexních pozemkových úprav.

#### Hlasování

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

### 12) Projednání nabídky na koupi podílu ve výši 1/50 pozemků p.č. 406/47 a 407/28, oba v k.ú. Příšovice

Nabídka [redacted] na odkoupení jeho podílů ve výši 1/50 pozemků p.č. 406/47 a 407/28, oba v k.ú. Příšovice.

Usnesení UR č. 135/2018 ze dne 02.05.2018 – Rada nedoporučuje odkoupení podílu ve výši 1/50 z p.p.č. 406/47 a 407/28, obě v k.ú. Příšovice od [redacted] a postupuje nabídku k projednání ZO.

Usnesení UZ č. 25/2018 – Zastupitelstvo obce zamítá nabídku [redacted] na odkoupení jeho podílů ve výši 1/50 pozemků p.č. 406/47 a 407/28, oba v k.ú. Příšovice.

#### Hlasování

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0





Usnesení přijato

**Zasedání opustila zastupitelka Helena Bártová, počet přítomných zastupitelů je nyní 10.**

**13) Kupní smlouva na prodej stavby Příšovice, Za školou – vodovod a kanalizace – rozšíření**

Záměr obce čj. 603/2018/OU/254 schválený radou obce dne 18.04.2018 pod usnesením UR č. 120/2018 byl zveřejněn na úřední desce od 24.04.2018 do 09.05.2018. SVS a.s. se potvrdila svůj zájem odkoupit předmětnou stavbu od obce dne 24.04.2018.

Usnesení UZ č. 26/2018 – Zastupitelstvo obce schvaluje prodej stavby „Příšovice, Za školou – vodovod a kanalizace – rozšíření“ a schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Příšovice, IČ 002 63 125 jako prodávající a Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ 490 99 469 zastoupenou ředitelem odboru správy majetku Ing. Janem Zurkem, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689 jako kupující za kupní cenu ve výši 563.000,--Kč (uhrazeno je dle smlouvy o spolufinancování stavby ze dne 16.10.2002 450.000,--Kč, doplatek kupní ceny ve výši 113.000,--Kč) a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

**14) Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě stavby kanalizační a vodovodní přípojky pro RD čp. 167**

Usnesení UZ č. 27/2018 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě VDV a kanalizační přípojky pro RD čp. 167 uzavřenou mezi [redacted]

[redacted] jako oprávněnými z věcného břemene a Obcí Příšovice, IČ 002 63 125, zastoupenou starostou Ing. Františkem Drbohlavem jako povinným z věcného břemene, jednorázová úplata za zřízení věcného břemene ve výši 279,-- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**Na zasedání se vrátila zastupitelka Helena Bártová, počet přítomných zastupitelů je nyní 11.**

**15) Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě stavby kanalizační přípojky pro RD čp. 26**

Usnesení UZ č. 28/2018 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě kanalizační přípojky pro RD čp. 26 uzavřenou mezi [redacted]

[redacted] jako oprávněným z věcného břemene a Obcí Příšovice, IČ 002 63 125, zastoupenou starostou Ing. Františkem Drbohlavem jako povinným z věcného břemene, jednorázová úplata za zřízení věcného břemene ve výši 10.107,-- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.



**16) Projednání a schválení smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č.sml. 4000215962 s GasNet s.r.o., IČ 272 95 567**

Předmětem smlouvy je provedení přeložky plynárenského zařízení či jeho části NTL plynovodů ocel DN50 na pozemku p.č. 110/24 a ocel DN 200 na pozemku p.č. 110/2, oba v k.ú. Příšovice, která je vyvolána realizací stavby Revitalizace Příšovky

Usnesení UZ č. 29/2018 – Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření *smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č.sml. 4000215962 mezi Obcí Příšovice, IČ 002 63 125 a GasNet s.r.o., IČ 272 95 567 zastoupené na základě plné moci společností GridServices s.r.o., IČ 279 35 311 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.*

Hlasování

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

Zasedání podruhé opustila zastupitelka Helena Bártová, počet přítomných zastupitelů je nyní 10.

**17) Projednání a schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4016240 LB, Příšovice, čp. 277, ZLS s.r.o. - kNN**

Usnesení UZ č. 30/2018 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. *č. IV-12-4016240 LB, Příšovice, čp. 277, ZLS s.r.o. - kNN* s ČEZ Distribuce týkající se stavby podzemního kabelového vedení NN, kabelového vedení NN a rozpojovací skříně do zdi uzavřenou mezi ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035, jako budoucím oprávněným a Obcí Příšovice, IČ 002 63 125, zastoupenou starostou Ing. Františkem Drbohlavem jako budoucím povinným, předpokládaný rozsah omezení 159m za jednorázovou náhradu ve výši 15.900,--Kč, k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty v zákonné výši a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

Na zasedání se vrátila zastupitelka Helena Bártová, počet přítomných zastupitelů je nyní 11.

**18) Projednání a schválení účetní závěrky za rok 2017 a závěrečného účtu včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017 DSO Mikroregion Jizera - dle přílohy zápisu**

Usnesení UZ – Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017 DSO Mikroregionu Jizera včetně závěrečného účtu za rok 2017 dle přílohy zápisu.

**19) Delegování zástupce obce na valnou hromadu AgroRubín**

Usnesení UZ č. 31/2018 – Zastupitelstvo obce deleguje zástupce obce [redacted], aby zastupoval starostu obce na jednání řádné valné hromady akciové společnosti AgroRubín se sídlem ve Svijanském Újezdě čp. 55, konané dne 30.06.2018.

Hlasování

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.





20) Informace starosty

20.1 Starosta pozval zastupitele a občany na schůzku dne 27.06.2018 ohledně plánované revitalizace prostranství u sokolovny – představení projektu

21) Diskuse

Zastupitelka K. Bukvicová: Informace o Awenoru.  
Starosta podal informace.

Zastupitel J. Christov: Prodej drog v parku proti ZS – [REDACTED]  
Starosta: Pozve se pan Horáček z Policie ČR, je na zvážení umístění kamer

Zastupitel A. Macášek: Dotaz ohledně stavby u VGP  
Starosta podal informace.

Zastupitel L. Hlava: Připomínky ke stavu komunikace kolem kravína k Písečáku

[REDACTED]: Navrhuje úpravu zámkové dlažby i uvnitř hřbitova

Zastupitel J. Macášek: Je nutné posekat na hřbitově.

[REDACTED]: Oprava kříže na hřbitově

[REDACTED]: Poděkování za možnost bydlení v DPS

[REDACTED]: Proč nemůže být sezení u vchodu v DPS?

Z důvodu bezpečnosti, jedná se o únikovou cestu – připomínkováno v rámci kontroly z HZS LK

**Závěr**

Termín příštího jednání zastupitelstva obce je stanoven **na středu 05.09.2018.**

Zasedání ukončeno ve 18,30 hod.

Zápis vyhotoven dne 11.06.2018

Zapsala: Ivana Laššová

Podpis starosty:

František  
Drbohlav

Digitálně  
podepsal  
František  
Drbohlav  
Datum:  
2018.06.12  
11:25:15 +02'00'

Ověřovatelé:

Christov Jan                      dne.....

Blanka Hrnčířová                dne.....

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: