

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 03.10.2018 v 15:30 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovcích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Macásek J., Laššová, Košek

Omluveni: Prokorátová

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Povolení kácení suchých stromů dle specifikace včetně polomového vývratového stromu
- Schválení uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o poskytnutí dotace na poskytování služeb v obecním hospodářském zájmu z rozpočtu Libereckého kraje z finančních prostředků MPSV č. OLP/1690/2018
- Žádost o prodloužení termínu dokončení zakázky „Oprava sociálních zařízení zdravotní středisko“ a schválení dodatku č. 2 ke smlouvě č. 2018/1 Oprava sociálních zařízení zdravotní středisko
- Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s GasNet, s.r.o. na přeložku NTL plynovodů v rámci Revitalizace Příšovky II. etapa
- Výpověď smlouvy o pronájmu nebytových prostor firmy Blogiter s.r.o., IČ 021 39 447 ke dni 30.9.2018 – ukončení nájemní smlouvy
- Oprava poškozeného traktoru 1026
- Žádost TJ Sokol Příšovice o bezplatný pronájem sokolovny za účelem konání kulturní akce NohejBál dne 24.11.2018
- Nabídka společnosti Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679 na aktualizaci projektové dokumentace z roku 2011 týkající se rekonstrukce zastaralé kotelny v ZŠ z roku 1998 pro potřeby podání žádosti o dotaci
- Žádost [redacted] o povolení připojení sousední nemovitosti p.p.č. 413/7 na místní komunikaci p.p.č. 911/2, vše v k.ú. Příšovice
- Žádost [redacted] o posunutí plotu zahrádky v souvislosti s revitalizací Příšovky
- Žádost spol. RotaGroup, IČ 279 67 344 o vyjádření k projektové dokumentaci DUR akce Hala 2 Příšovice
- Vyjádření ke změně trasy vodovodní a kanalizační přípojky pro chatu na p.p.č. 110/128 v k.ú. Příšovice, žadatel [redacted]
- Příprava smlouvy o spolupráci s P3 Příšovice s.r.o., IČ 015 31 395 na financování rekonstrukce MK od II/610 k železničnímu přejezdu
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) akce revitalizace Příšovky II. etapa

- Schválení úhrady za autobusovou dopravu do Mladé Boleslavi na představení „S nebožtíkem v patách“ dne 09.11.2018
- Prominutí místního poplatku za zábor veřejného prostranství při Svatováclavské pouti konané ve dnech 21. – 23.09.2018
- Dohoda o pronájmu sokolovny za účelem konání kulturní akce koncert Adaptace dne 13.10.2018 s SDH Příšovice
- Informace starosty :
 - Petice za zachování stávajícího územní působnosti Turnov a vznik okresu Turnov

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění pořadu schůze. Následně bylo hlasováno o navrženém pořadu schůze.

Usnesení UR č. 231/2018 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení přijato.

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 232/2018 – Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

1) Povolení kácení suchých stromů dle specifikace včetně polomového vývratového stromu

Žadatel 

Usnesení UR č. 233/2018 – Rada povoluje kácení sedmi označených suchých stromů na pozemcích obce p.č. 750/1, 750/2 a 714/2, vše v k.ú. Příšovice a jednoho polomového vývratového stromu za cenu 400,- Kč/prm s likvidací větví a úklidem v okolí kácení.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

2) Schválení uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o poskytnutí dotace na poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu z rozpočtu Libereckého kraje z finančních prostředků MPSV č. OLP/1690/2018

Usnesení UR č. 234/2018 – Rada schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o poskytnutí dotace na poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu z rozpočtu Libereckého kraje z finančních prostředků MPSV č. OLP/1690/2018 ve výši 180.956,-- Kč s Libereckým krajem, IČ 708 91 508 jako poskytovatelem a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

3) Žádost o prodloužení termínu dokončení zakázky „Oprava sociálních zařízení zdravotní středisko“ a schválení dodatku č. 2 ke smlouvě č. 2018/1 Oprava sociálních zařízení zdravotní středisko, kterým se mění termín ukončení na 12.10.2018, cena za dílo po započtení dodatečných stavebních prací a méněprací s celkovým navýšením o 92.545,94 Kč včetně DPH

Usnesení UR č. 235/2018 – Rada schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 2018/1 Oprava sociálních zařízení zdravotní středisko“, kterým se mění termín ukončení prací na 12.10.2018, cena za dílo po započtení dodatečných stavebních prací a méněprací s celkovým navýšením o 92.545,94 Kč včetně DPH se zhotovitelem Liebscher&Pohl, spol. s r.o., IČ 639 06 236, zastoupenou jednatelem Bořivojem Pohlem, se sídlem Stráž nad Nisou, Oblouková 252 a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

4) Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s GasNet, s.r.o. na přeložku NTL plynovodů v rámci Revitalizace Příšovky II. etapa

Usnesení UR č. 236/2018 – Rada schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800070225_7/BVB/P mezi budoucím oprávněným GasNet, s.r.o., IČ 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, zastoupený na základě plné moci společností GridServices, s.r.o. a obcí Příšovice jakou budoucím povinným, jedná se o stavbu „Přeložky NTL plynovodů ocel DN50 a DN 200 Příšovice – Revitalizace Příšovky, číslo stavby 8800070225“, pozemky dotčené stavbou p.p.č. 110/1, 110/13, 110/24, 1005 a 1006 zapsané na LV č. 1 pro k.ú. Příšovice, jednorázová úplata za zřízení VB ve výši 500,-Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

5) Výpověď smlouvy o pronájmu nebytových prostor firmy Blogiter s.r.o., IČ 021 39 447 ke dni 30.9.2018 ve vazbě na zaplacení dlužné částky za nájemné a zálohy na služby ve výši 21.242,- Kč, částečně umořeno splátkou 15.000,-Kč a doplatkem ve výši 6.242,- Kč ke dni 31.10.2018

Usnesení UR č. 237/2018 – Rada ukončuje smlouvu o pronájmu nebytových prostor uzavřenou s firmou Blogiter s.r.o., IČ 021 39 447 dne 01.11.2016 na základě výpovědi podané jednatelem firmy dne 20.09.2018 ke dni 30.09.2018 a bere na vědomí poníženi dlužné částky za nájemné a zálohy na služby .v celkové výši 21.242,- Kč s částečnou úhradou ve výši 15.000,-Kč a doplatkem ve výši 6.242,- Kč ke dni 31.10.2018.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

6) Oprava poškozeného traktoru 1026 (prasklý nálietek čepu ovládání řízení)

Usnesení UR – Rada bere na vědomí informaci o opravě poškozeného traktoru 1026 (prasklý nálietek čepu ovládání řízení).

7) Žádost TJ Sokol Příšovice o bezplatný pronájem sokolovny za účelem konání kulturní akce NohejBál dne 24.11.2018

Usnesení UR č. 238/2018 – Rada schvaluje bezplatný pronájem prostor sokolovny dne 24.11.2018 za účelem konání kulturní akce NohejBál dne 24.11.2018 za standardních podmínek. Všechny pronajaté prostory (sál, přísálí i zázemí) budou před vrácením správci uklizeny, úhrada spotřebovaných energií včetně ostatních nákladů (např. rozbité sklo) do týdne od skončení akce na obecním úřadě na základě vyúčtování vypracovaného místostarostkou.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

8) Nabídka společnosti Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679 na aktualizaci projektové dokumentace z roku 2011 týkající se rekonstrukce zastaralé kotelny v ZŠ z roku 1998 pro potřeby podání žádosti o dotaci

Usnesení UR č. 239/2018 – Rada schvaluje cenovou nabídku společnosti Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679 na aktualizaci projektové dokumentace z roku 2011 týkající se rekonstrukce zastaralé kotelny v ZŠ z roku 1998 ve výši 44.500,--Kč bez DPH pro potřeby podání žádosti o dotaci.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

9) Žádost [obrazka] o povolení připojení sousední nemovitosti p.p.č. 413/7 na místní komunikaci p.p.č. 911/2, vše v k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 240/2018 - Rada souhlasí s připojením sousední nemovitosti p.p.č. 413/7 na místní komunikaci nacházející se na p.p.č. 911/2 dle návrhu. Rozhodnutí o povolení připojení sousední nemovitosti na místní komunikaci podléhá správnímu řízení silničního správního úřadu Obecního úřadu Příšovice.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

10) Žádost [obrazka] o posunutí plotu zahrádky v souvislosti s Revitalizace Příšovky

Usnesení UR č. 241/2018 – Rada ukládá starostovi před projednáním žádosti zjistit u ČZS ZO Příšovice, zda existuje smluvní dokument opravňující ČZS ZO Příšovice využívat pozemky p.č. 123/1 a 123/4, oba v k.ú. Příšovice k individuálnímu zahrádkaření.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Drbohlav

Usnesení přijato

11) Žádost spol. RotaGroup, IČ 279 67 344 o vyjádření k projektové dokumentaci DUR akce Hala 2 Příšovice

Usnesení UR č. 242/2018 – Rada odkazuje na své předchozí usnesení v této věci UR č. 210/2018 ze dne 08.08.2018 (Usnesení UR č. 210/2018 - Rada projednala žádost a souhlasí se stavbou „Logistický park Příšovice – Hala DC2, k.ú. Příšovice“ v průmyslové zóně pro stupně ZUR + ZSPD za následujících podmínek: Umožnit volný přístup občanů k benzinové stanici Shell přes severozápadní cíp p.p.č. 202/45 z důvodu umístění autobusové zastávky, • Vzhledem k tomu, že realizací záměru dojde k významnému zvýšení kapacity dané produkce a s tím související významný nárůst kamionové a osobní dopravy, obec požaduje zrekonstruovat na náklady investora, již nyní nevyhovující místní účelovou komunikaci. Tato účelová komunikace umožňuje napojení areálu na krajskou silnici II/610 a následné napojení na II/279 s připojením na dálnici D10. Rekonstrukce musí respektovat budoucí plánovaný dopravní provoz včetně vyřešení bezpečné pěší a cyklistické dopravy do průmyslové zóny, Realizovat alternativní havarijní napojení areálu v případě výpadku účelové místní komunikace, • Smluvně zajistit směřování nákladní dopravy v období výstavby haly a jejího provozování, co nejkratší cestou na a z dálnice D10.)

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0


Zdržel se: 0

Usnesení přijato

12) Vyjádření ke změně trasy vodovodní a kanalizační přípojky pro chatu na p.p.č. 110/128 v k.ú. Příšovice

Žadatel: 

Bylo požádáno prověření možnosti napojení přímo z vodovodního řádu vedoucího v krajské silnici II/610 .

Usnesení UR - Rada bere na vědomí informaci o vyjádření ke změně trasy vodovodní a kanalizační přípojky pro chatu na p.p.č. 110/128 v k.ú. Příšovice, žadatel  bylo požádáno prověření možnosti napojení přímo z vodovodního řádu vedoucího v krajské silnici II/610.

13) Příprava smlouvy o spolupráci s P3 Příšovice s.r.o., IČ 015 31 395 na financování rekonstrukce MK od II/610 k železničnímu přejezdu.

Usnesení UR č. 243/2018 – Rada pověřuje starostu dopracováním podmínek smlouvy o spolupráci s P3 Příšovice s.r.o., IČ 015 31 395 na financování rekonstrukce MK od II/610 k železničnímu přejezdu.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

14) Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) akce Revitalizace Příšovky II. etapa v souvislosti s vysoutěženou cenou ve výši 29.076.905,--Kč

Usnesení UR č. 244/2018 – Rada bere na vědomí rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) akce Revitalizace Příšovky II. etapa a schvaluje přijetí dotace ve výši 24.715.369,25 Kč.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

15) Schválení úhrady za autobusovou dopravu do Mladé Boleslavi na představení „S nebožtíkem v patách“ dne 09.11.2018

Usnesení UR č. 245/2018 – Rada schvaluje úhradu za autobusovou dopravu do Mladé Boleslavi na představení „S nebožtíkem v patách“ dne 09.11.2018

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

16) Prominutí místního poplatku za zábor veřejného prostranství při Svatováclavské pouti konané ve dnech 21. – 23.09.2018

Úhrada nákladů za EE a vodu ve výši 1.351,--Kč.

Usnesení UR č. 246/2018 – Rada promíjí místní poplatek za zábor veřejného prostranství při Svatováclavské pouti konané ve dnech 21. – 23.09.2018 a trvá na úhradě nákladů za EE a vodu ve výši 1.351,--Kč.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

17) Dohoda o pronájmu sokolovny za účelem konání kulturní akce koncert Adaptace dne 13.10.2018 s SDH Příšovice, IČ 640 39 056

Druhá akce SDH v sokolovně (1. - Šibřínky)

Usnesení UR č. 247/2018 – Rada snižuje cenu pronájmu sokolovny o 50 % tzn. na 2.000,--Kč za účelem konání kulturní akce koncert Adaptace dne 13.10.2018 bez nutnosti složit vratnou kauci a pověřuje starostu podpisem dohody. Všechny pronajaté prostory (sál, přísálí i zázemí) budou před vrácením správci uklizeny, úhrada spotřebovaných energií včetně ostatních nákladů (např. rozbité sklo) do týdne od skončení akce na obecním úřadě na základě vyúčtování vypracovaného místostarostkou.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

18) Informace starosty :

- Petice za zachování stávajícího územní působnosti Turnov a vznik okresu Turnov

Závěr

Příští schůze rady bude ve středu dne 17.10.2018 od 16,00 hod. v kanceláři starosty.

Podle § 91 zákona o obcích bude svoláno ustavující zasedání nově zvoleného zastupitelstva obce po uplynutí lhůty pro podání návrhu soudu na neplatnost voleb nebo neplatnost hlasování tak, aby se konalo do 15 dnů ode dne uplynutí této lhůty.

Ing. František Drbohlav
Podpis starosty:

Ivana Laššová
Podpis místostarostky:

Datum vyhotovení zápisu: 08.10.2018