

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 09.10.2019 v 16,00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Macášek J., Dlasková Hoření, J. Košek, Hlava
Omluveni:

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Schválení nákupu 4 nových zásahových obleků pro JSDH
- Dokončení obložení v přísálí sokolovny dle cenové nabídky Truhlářství Flanderka
- Schválení realizace opravy balkónu ve 2. poschodí v DPS firmou Ing. Zdeněk Heligar
- Cenová nabídka na zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele na projekt „Protipovodňový varovný a monitorovací systém obce Příšovice,„
- Žádost [redacted] o vyjádření k předložené projektové dokumentaci stavby vodovodní přípojky pro RD čp. 87 Příšovice
- Žádost [redacted] o souhlas obce se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky pro RD čp. 48
- Rozhodnutí o spoluúčasti na opravě PD čp. 187 ve vlastnictví s SBD PS Liberec ohledně poškození fasády ptactvem
- Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě týkající se zatížení obecních pozemků podzemním vedením v rámci stavební akce „Hala Awenor – Příšovice“
- Odsouhlasení textace kroniky za rok 2018
- Schválení záměru čj. 1476/2019/OU/254 prodeje pozemků p.č. 283/63 a 922/3, oba v k.ú. Příšovice
- Projednání a schválení Dodatku č. 2 k smlouvě o dílo týkající se projektu „Cyklostezka podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce přepeře (liberecký kraj)“ týkající se termínu dokončení díla do 30.10.2019 z důvodu koordinace prací na rekonstrukci silnice II/610, přemístění TS
- Nesouhlas s prodloužením smlouvy na pronájem bytu č. 209 v DPS panu [redacted] z důvodu nepřiměřené velikosti bytu po úmrtí matky
- Schválení cenové nabídky firmy KEnergy s.r.o., IČ 227 96 975 na zpracování energetického posudku a žádosti o dotaci v programu EFEKT na snížení energetické náročnosti VO
- Výpověď (ústní) uklízečky ZS paní [redacted]
- Výběr vhodných uchazečů na obsazení uvolněných bytů v DPS
- Realizace náhradní výsadby 20 ks dřevin uložené firmě Eurovie vykáčených z důvodu rekonstrukce silnice II/610

- Plynový kotel v prodejně COOP
- Informace starosty
 - položení dlažby v kabinách v intencích objednávky bude koordinovat radní Dlasková Hoření, realizace bude dokončena ještě v letošním roce
 - seznámení radních se závazným stanoviskem orgánu územního plánování MěÚ Turnov k rekonstrukci Haly Awenor Příšovice ppč. 499/3 a st. 265, oba v k.ú. Příšovice
 - Rekonstrukce silnice II/610 - předpokládá se převzetí do předčasného užívání na konci měsíce října, čímž bude zprůjezdněn koridor Příšovice – Přepeře pro automobilovou dopravu s návazným napojením na Ohrazenice a Nádražní ulici v Turnově
 - Ještě letos bude provedena rekonstrukce kanalizace v oblasti bývalého masosvazu s napojením na oblast prodejny Enapo - souvisí s výstavbou nové ČOV v obci
 -

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění pořadu schůze. Následně bylo hlasováno o navrženém pořadu schůze.

Usnesení UR č. 266/2019 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení přijato

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 267/2019 – Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

- 1) Schválení nákupu 4 nových zásahových obleků pro JSDH
 - dle výběru velitele JSDH Ladislava Koška z 2-3 dodavatelů
 - náhrada za stávající opotřebené a nebezpečné obleky dle posouzení HZS LK
 - na pořízení se vztahuje 60% dotace z MV-GŘ HZS ČR

Usnesení UR č. 268/2019 – Rada schvaluje nákup 4 nových zásahových obleků pro JSDH od firmy Stimax, typ zásahového oděvu Patriot, Elite CZ zásahový oděv s reflexním nápisem HASIČI ve velikostech 188-124-124, 176-107-113, 176-112-106, 182-100-88.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

Příšovice. Dále je investor povinen požádat silniční správní úřad Obecního úřadu Příšovice o povolení zvláštního užívání místní komunikace z důvodu uložení sítí a stavebních a výkopových prací v tělese MK.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

7) Rozhodnutí o spoluúčasti na opravě PD čp. 187 ve vlastnictví s SBD PS Liberec ohledně poškození fasády ptactvem

Usnesení UR č. 274/2019 – Rada rozhodla, že oprava PD čp. 187 ve vlastnictví s SBD PS Liberec ohledně poškození fasády ptactvem, se v letošním roce nebude realizovat.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

8) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě týkající se zatížení obecních pozemků podzemním vedením v rámci stavební akce „Hala Awenor – Příšovice“ . Jedná se o vodovodní přípojku a výtlačné potrubí VTS.

Posouzení vedení sítí přes pozemky obce p.č. 906/2, 906/8, 906/19, 908/5, 908/15, 473/10, 473/3, vše v k.ú. Příšovice do areálu Awenor.

Po posouzení obec doporučuje, aby tyto sítě vedly nalevo podél místní komunikace III.třídy označené dle schváleného pasportu MK jako 6c k písečným jezerům, aby nebylo do budoucna omezeno uložení těchto sítí budoucí využití prostoru mezi garážemi. Uložení sítí dle požadavku obce umožní napojení na tyto sítě firmám sídlícím v této oblasti bez nutnosti prostupů přes místní obecní komunikaci. Dále obec požaduje, aby sítě po jejich vybudování přešly do vlastnictví SVS.

Usnesení UR č. 275/2019 – Po posouzení rada doporučuje, aby tyto sítě byly uloženy do pozemků nalevo podél místní komunikace III.třídy označené dle schváleného pasportu MK jako 6c k písečným jezerům, aby nebylo do budoucna omezeno uložení těchto sítí budoucí využití prostoru mezi garážemi. Uložení sítí dle požadavku obce umožní napojení na tyto sítě firmám sídlícím v této oblasti bez nutnosti prostupů přes místní obecní komunikaci. Dále obec požaduje, aby sítě po jejich vybudování přešly do vlastnictví SVS.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

9) Odsouhlasení textace kroniky za rok 2018. Připomínky k textu budou zaslány paní kronikářce (Hlava, Košek)

Usnesení UR č. 276/2019 – Rada souhlasí s textací kroniky za rok 2018 s připomínkami k textu, které budou zaslány paní kronikářce (Hlava, Košek).

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

10) Schválení záměru čj. 1476/2019/OU/254 prodeje pozemků p.č. 283/63 a 922/3, oba v k.ú. Příšovice

Jedná se o prodej pro ŘSD, státní příspěvkovou organizaci, IČ 659 93 390, z důvodu výstavby oplocení.

Usnesení UR č. 277/2019 – Rada schvaluje záměr čj. 1476/2019/OU/254 prodeje pozemků p.č. 283/63 a 922/3, oba v k.ú. Příšovice.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

11) Projednání a schválení Dodatku č. 2 k smlouvě o dílo týkající se projektu „Cyklostezka podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepere (Liberecký kraj)“ týkající se termínu dokončení díla do 30.10.2019 z důvodu koordinace prací na rekonstrukci silnice II/610, přemístění TS

Usnesení UR č. 278/2019 – Rada schvaluje Dodatek č. 2 k smlouvě o dílo týkající se projektu „Cyklostezka podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepere (Liberecký kraj)“ týkající se termínu dokončení díla do 30.10.2019 z důvodu koordinace prací na rekonstrukci silnice II/610, přemístění TS uzavřený mezi Obcí Příšovice, IČ 002 63 125 a Obcí Přepere, IČ 002 76 014 jako objednatelem a zhotovitelem ZEPOS RS s.r.o., IČ 260 02 671, zastoupeným jednatelem Romanem Ševců, se sídlem Libuň, Libuň 225 a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

12) Nesouhlas s prodloužením smlouvy na pronájem bytu č. 209 v DPS panu [obrazek] z důvodu nepřiměřené velikosti bytu po úmrtí matky

Usnesení UR č. 279/2019 – Rada nesouhlasí s prodloužením smlouvy na pronájem bytu č. 209 v DPS panu [obrazek] z důvodu nepřiměřené velikosti bytu po úmrtí matky.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

13) Schválení cenové nabídky firmy KEnergy s.r.o., IČ 227 96 975 na zpracování energetického posudku a žádosti o dotaci v programu EFEKT na snížení energetické náročnosti VO

Usnesení UR č. 280/2019 – Rada schvaluje cenovou nabídku firmy KEnergy s.r.o., IČ 227 96 975 na zpracování energetického posudku a žádosti o dotaci v programu EFEKT na snížení energetické náročnosti VO ve výši 45.000,--Kč bez DPH.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

14) Výpověď (ústní) uklízečky ZS paní [redacted] ke konci měsíce října z platových důvodů

Na základě diskuze a informací radní Dlaskové Hořené ohledně nekvalitního úklidu ZS, bude zítra od 7:00 hod. provedena radou kontrola na místě samém. Výsledek bude vyhodnocen na jednání rady dne 23.10. a rozhodnuto o dalším postupu.

15) Výběr vhodných uchazečů na obsazení uvolněných bytů v DPS

Výběr vhodných uchazečů na obsazení uvolněných bytů v DPS bude v prvním kroku provedeno šetření sociální pracovníci u vybraných kandidátů

16) Realizace náhradní výsadby 20 ks dřevin uložené firmě Eurovie vykácených z důvodu rekonstrukce silnice II/610

Radní Macášek spolu s panem Halamou a Šťovíčkem vytipují lokality a vhodné stromy.

Dne 15.10. musíme informovat Eurovii, která zajistí výsadbu.

Usnesení UR č. 281/2019 - Rada ukládá radnímu Jaroslavu Macáškovi spolu s panem Halamou a Šťovíčkem vytipovat lokality a vhodné stromy, aby mohla být realizována náhradní výsadba 20 ks dřevin uložená firmě Eurovie vykácených z důvodu rekonstrukce silnice II/610. Dne 15.10. musíme informovat Eurovii, která zajistí výsadbu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

17) Plynový kotel v prodejně COOP

Nutné provést opětovnou revizi kotle, co se týká bezpečnosti provozu (poslední se prováděla 2.4.2019 p. Kneř) a vybavit prodejnu senzory na spaliny. Poslední revize ze dne 02.04.2019 prokázala, že kotel je provozuschopný. Do investičního plánu roku 2020 bude zařazena jeho výměna.

Usnesení UR č. 282/2019 - Rada ukládá provést opětovnou revizi kotle, co se týká bezpečnosti provozu (poslední se prováděla 2.4.2019 p. Kneř) a vybavit prodejnu senzory na spaliny a zařadí do investičního plánu roku 2020 výměnu plynové kotle v prodejně COOP.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

18) Informace starosty

- položení dlažby v kabinách v intencích objednávky bude koordinovat radní Dlasková Hořené, realizace bude dokončena ještě v letošním roce
- seznámení radních se závazným stanoviskem orgánu územního plánování MěÚ Turnov k rekonstrukci Haly Awenor Příšovice ppč. 499/3 a st. 265, oba v k.ú. Příšovice
- Rekonstrukce silnice II/610 - předpokládá se převzetí do předčasného užívání na konci měsíce října, čímž bude zprůjezdňen koridor Příšovice –

Přepeře pro automobilovou dopravu s návazným napojením na Ohrazenice a Nádražní ulici v Turnově

- Ještě letos bude provedena rekonstrukce kanalizace v oblasti bývalého masosvazu s napojením na oblast prodejny Enapo - souvisí s výstavbou nové ČOV v obci

Závěr

Příští schůze rady bude ve středu dne 30.10.2019 od 16,00 hod. v kanceláři starosty.
Příští veřejné zasedání zastupitelstva obce je plánováno ve středu dne 16.10.2019 od 17,00 hod. v DPS.

Ing. František Drbohlav
Podpis starosty:

Jan Košek DiS.
Podpis místostarosty:

Datum vyhotovení zápisu: 16.10.2019