

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 12.02.2020 v 16,00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Macášek J., Dlasková Hoření, J. Košek,

Omluveni: Hlava

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Projednání a schválení smlouvy o dílo týkající se zhotovení díla „ Výměna zdroje tepla v budově ZŠ v obci Příšovice“ se zhotovitelem společností Warmnis s.r.o., IČ 432 24 679
- Projednání Výroční zprávy o stavu veřejného pořádku v katastru obce Příšovice za rok 2019 vydané KŘP Libereckého kraje, územním odborem Semily, obvodním oddělením
- Projednání a schválení dohody o pronájmu objektu sokolovny čp. 145 v Příšovicích s [REDACTED] za účelem konání soukromé akce
- Projednání a schválení dohody o pronájmu objektu sokolovny čp. 145 v Příšovicích se společností Grupo Antolin Turnov, IČ 267 02 436 dne 23.05.2020 za účelem konání sportovní akce
- Projednání a schválení cenové nabídky a realizace instalace 8 kusů bezdrátových detektorů kouře v Domu s pečovatelskou službou firmou Torex Security, spol. s r.o. ve výši 38.452,- Kč bez DPH
- Schválení nákupu chladicí vitriny typ ROMO CRW 3801 do sokolovny v ceně cca 13.500,- Kč od dodavatele firmy Elektro Šritr se 2 letou zárukou, servisem a dodáním do sokolovny
- Schválení účetní závěrky a návrh na vypořádání hospodářského výsledku ZŠ, PO za rok 2019 včetně jeho převodu do rezervního fondu a fondu odměn
- Informace o projektu společného kamerového systému v obcích Svijany, Příšovice, Přepeře
- Souhlas s vynětím ze ZPF týkající se části pozemku p.č. 123/1 a pozemku 122/5, oba v k.ú. Příšovice
- Schválení podání žádosti o vynětí ze ZPF týkající se pozemku u ZŠ p.č. 42/2, o výměře 317m², zahrada
- Schválení záměru obce čj. 281/2020/OU/254 uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 22.02.2018 s družstvem COOP
- Projednání a schválení mandátní smlouvy na TDI akce „Výměna zdroje tepla v budově ZŠ v obci Příšovice“
- Projednání a schválení smlouvy o nájmu pozemků s ČSZ, z.o. Příšovice na pozemky za sokolovnou

- Schválení Provozního řádu rekreační oblasti Malý a Velký Písečák č. 1/2020
- Informace starosty
 - Projednání kácení náletových dřevin za stavbou budoucí ČOV z bezpečnostních důvodů a stárí stromů.

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění pořadu schůze. Následně bylo hlasováno o navrženém pořadu schůze.

Usnesení UR č. 30/2020 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se : 0
Usnesení přijato

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 31/2020 – Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0
Usnesení přijato

- 1) Projednání a schválení smlouvy o dílo týkající se zhotovení díla „ Výměna zdroje tepla v budově ZŠ v obci Příšovice“ se zhotovitelem společností Warmnis s.r.o., IČ 432 24 679

Na akci máme rozhodnutí o poskytnutí dotace z MŽP

Usnesení UR č. 32/2020 – Rada schvaluje smlouvu o dílo týkající se zhotovení díla „Výměna zdroje tepla v budově ZŠ v obci Příšovice“ se zhotovitelem společností Warmnis s.r.o., IČ 432 24 679 zastoupenou jednatelem Ing. Jiřím Lenkvíkem ve výši 1.343.686,85Kč s DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení přijato

- 2) Projednání Výroční zprávy o stavu veřejného pořádku v katastru obce Příšovice za rok 2019 vydané KŘP Libereckého kraje, územním odborem Semily, obvodním oddělením

Usnesení UR – Rada bere na vědomí předloženou Výroční zprávy o stavu veřejného pořádku v katastru obce Příšovice za rok 2019 vydanou KŘP Libereckého kraje, územním odborem Semily, obvodním oddělením. Zpráva bude zveřejněna na stránkách obce.

- 3) Projednání a schválení dohody o pronájmu objektu sokolovny čp. 145 v Příšovicích s [REDACTED] za účelem konání soukromé akce

Usnesení UR č. 33/2020 – Rada schvaluje komerční zapůjčení sokolovny za účelem pořádání soukromé akce dne 08.08.2020, schvaluje dohodu o pronájmu sokolovny

uzavřenou s [REDACTED] a pověřuje starostu podpisem dohody.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

4) Projednání a schválení dohody o pronájmu objektu sokolovny čp. 145 v Příšovicích se společností Grupo Antolin Turnov, IČ 267 02 436 dne 23.05.2020 za účelem konání sportovní akce

Usnesení UR č. 34/2020 – Rada schvaluje komerční zapůjčení sokolovny za účelem pořádání sportovní akce dne 23.05.2020, schvaluje dohodu o pronájmu sokolovny uzavřenou se společností Grupo Antolin Turnov, IČ 267 02 436 a pověřuje starostu podpisem dohody.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

5) Projednání a schválení cenové nabídky a realizace instalace 8 kusů bezdrátových detektorů kouře v Domu s pečovatelskou službou firmou Torex Security, spol. s r.o. ve výši 38.452,- Kč bez DPH

Usnesení UR č. 35/2020 – Rada schvaluje instalaci 8 kusů bezdrátových detektorů kouře v Domu s pečovatelskou službou firmou Torex Security, spol. s r.o. ve výši 38.452,- Kč bez DPH dle cenové nabídky spol. Torex Security s.r.o.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

6) Schválení nákupu chladicí vitriny typ ROMO CRW 3801 do sokolovny v ceně cca 13.500,- Kč od dodavatele firmy Elektro Štritr se 2 letou zárukou, servisem a dodáním do sokolovny

Usnesení UR č. 36/2020 – Rada schvaluje nákup chladicí vitriny typ ROMO CRW 3801 do sokolovny v ceně cca 13.500,- Kč od dodavatele firmy Elektro Štritr se 2 letou zárukou, servisem a dodáním do sokolovny.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

7) Schválení účetní závěrky a návrh na vypořádání hospodářského výsledku ZŠ, PO za rok 2019 včetně jeho převodu do rezervního fondu a fondu odměn

Usnesení UR č. 37/2020 – Rada v postavení zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Příšovice, okres Liberec schvaluje účetní závěrku za rok 2019 bez výhrad a vypořádání hospodářského výsledku ZŠ Příšovice za rok 2019 ve výši +202.059,61Kč Kč a jeho převedení do rezervního fondu ve výši 152.059,61 Kč a fondu odměn ve výši 70.000.--Kč.

Hlasování

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

8) Informace o projektu společného kamerového systému v obcích Svijany, Příšovice, Přepere

Usnesení UR – Rada bere na vědomí informace o projektu společného kamerového systému v obcích Svijany, Příšovice, Přepere.

9) Souhlas s vynětím ze ZPF týkající se části pozemku p.č. 123/1 a pozemku 122/5, oba v k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 38/2020 – Rada souhlasí s vynětím ze ZPF týkající se části pozemku p.č. 123/1 a pozemku 122/5, oba v k.ú. Příšovice, které jsou ve vlastnictví obce.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

10) Schválení podání žádosti o vynětí ze ZPF týkající se pozemku u ZŠ p.č. 42/2, o výměře 317m², zahrada

Usnesení UR č. 39/2020 – Rada schvaluje podání žádosti o vynětí ze ZPF týkající se pozemku u ZŠ p.č. 42/2, o výměře 317m², zahrada.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

11) Schválení záměru obce čj. 281/2020/OU/254 uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 22.02.2018 s družstvem COOP Usnesení UR č. 40/2020 – Rada schvaluje záměr obce čj. 281/2020/OU/254 uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 22.02.2018 s družstvem COOP Mnichovo Hradiště, IČ 000 31 798 ohledně úpravy výše nájemného.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

12) Projednání a schválení mandátní smlouvy na TDI akce „Výměna zdroje tepla v budově ZŠ v obci Příšovice“

Usnesení UR č. 41/2020 – Rada schvaluje mandátní smlouvu na TDI akce „Výměna zdroje tepla v budově ZŠ v obci Příšovice“ s mandatářem Profes Projekt spol. s r.o., IČ 465 06 942, zastoupenou jednatelem Rudolfem Hördlerem, Vejrichova 272, Turnov ve výši 35.574,--Kč s DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

13) Projednání a schválení smlouvy o nájmu pozemků s ČSZ, z.o. Příšovice na pozemky za sokolovnou

Projednání a schválení smlouvy o nájmu pozemků s ČZS, z.o. Příšovice na pozemky p.č. 217/12 o výměře 1812m² a p.č. 213/1 o výměře 4987m², vše v k.ú. Příšovice

Záměr pronajmout pozemek p.č. 217/12 čj. 1718/2019/OU/254 byl zveřejněn od 04.12.2019 do 20.12.2019. Záměr pronajmout pozemek p.č. 213/1 čj. 1609/2019/OU/254 byl zveřejněn od 19.11.2019 do 04.12.2019.

Usnesení UR č. 42/2020 – Rada schvaluje smlouvu o nájmu pozemků s ČZS, z.o. Příšovice, IČ 684 55 861 na pozemky p.č. 217/12 o výměře 1812m² a p.č. 213/1 o výměře 4987m², vše v k.ú. Příšovice, nájemné v místě a čase obvyklé tj. 2,-- Kč/m²/rok, roční úplata činí 13.598,--Kč, nájem na dobu určitou od 01.01.2020 do 31.12.2024 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

14) Schválení Provozního řádu rekreační oblasti Malý a Velký Písečák č. 1/2020

Předpis byl aktualizován a doplněn o dodržování pravidel lovu rybáři v souladu se zákonem č. 99/2004 Sb. a vyhláškou č. 197/2004 Sb. (denní doba rybaření od 4 do 24 hod. s tím, že se rybáři nebudou mezi 24 hod. a 4 hod. ranní zdržovat na rybářských stanovištích na pozemcích obce. Zákaz stanovat (bivakovat) a jakoukoli formou tábořit v okolí písečných jezer vyjma míst k tomu určených. Pro rybáře a zároveň držitele průkazu ZTP jsou vyhrazena místa s předností rybaření. Tato místa jsou označena piktogramem dle přílohy. Na vodní ploše je zákaz provozování lodních modelů na dálkové ovládání z důvodu rušení vodního ptactva.

Usnesení UR č. 43/2020 – Rada schvaluje Provozní řád rekreační oblasti Malý a Velký Písečák č. 1/2020 s účinností od 01.03.2020.

Hlasování

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

15) Informace starosty

- Projednání kácení náletových dřevin za stavbou budoucí ČOV z bezpečnostních důvodů a stárí stromů.

Závěr

Příští schůze rady bude ve středu dne 26.02.2020 od 16,00 hod. v kanceláři starosty. Příští veřejné zasedání zastupitelstva obce je plánováno ve středu dne 04.03.2020 od 17,00 hod. v DPS.

Ing. František Drbohlav

Podpis starosty:

Jan Košek DiS.

Podpis místostarosty:

Datum vyhotovení zápisu: 17.02.2020