

Z á p i s

ze schůze rady obce

konané dne 29.06.2022 ve 16:00 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Macásek J., Dlasková Hoření

Omluveni: Hlava, Košek

Pozván na vlastní žádost – [REDACTED]

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Projednání reklamace vyúčtování záloh a plateb za rok 2021 pana [REDACTED]
[REDACTED] za byt č. 307 v DPS
- Přijetí účelové dotace ve výši 66.837,97 Kč z Dotačního fondu Libereckého kraje, oblast podpory Požární ochrana a prevence kriminality, program 1.1 na pořízení zásahových obleků a vybavení
- Návrh Baltaxia Investments s.r.o., IČ 273 01 231 na pořízení změny Územního plánu Příšovice
- Předložení finanční nabídky na pronájem obecního stánku Vendelínem Šitinou
- Projednání cenové nabídky spol. atakarchitekti s.r.o., IČ 477 82 781 na zpracování dokumentace pro provedení stavby „Příšovická náves“ ve výši 220 000,- Kč bez DPH
- Žádost [REDACTED] o souhlas se změnou umístění vjezdu garáže v rodinném domě na pozemku p.č. 293/1 v k.ú. Příšovice
- Žádost [REDACTED] o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky pro novostavbu RD na pozemku st.č. 8/2 a p.č. 60/3, oba v k.ú. Příšovice
- Žádost [REDACTED] o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky pro novostavbu RD na pozemku st.č. 8/3 a p.č. 61 oba v k.ú. Příšovice
- Žádost [REDACTED] o souhlas obce se stavbou RD na pozemku st.č. 8/3 a p.p.č. 61 oba v k.ú. Příšovice
- Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 3/2022 rozpočtu na rok 2022
- Diskuse
 - p. Macásek – provést dendrologické posouzení javorů za DPS a rizikových stromů v obci
 - úkol pro členy rady - sehnat projektanta a zadat návrh na úpravu hřbitovní přístupové cesty k pomníku a kolumbáriu, současně také přístup k pomníku v parku
 - získat souhlas [REDACTED] s umístěním instalací el. zařízení na jeho garáž pro zajištění a realizaci osvětlení garážové lokality

• **Informace:**

- Výběr leteckých snímků Příšovic 2022
- Oprava krajské silnice dle požadavků obce proběhne v polovině července na šesti místech
- Investice paní Vutkanové (dentální hygiena) do úpravy ordinace
- Čtvrtek 8:00 hod. kontrola rybníku pracovníkem AOKP
- Informace o provedeném sociálním šetření klientky se žádostí o umístění do DPS
- Instalace zařízení monitorujícího frekvenci automobilové dopravy ve směru centrum obce – Písečáky od 31.5.2022 do 30.6.2022 s vyhodnocením

Usnesení UR č. 110/2022 – Rada schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení přijato

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 111/2022 – Rada bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

1) Projednání reklamace vyúčtování záloh a plateb za rok 2021 pana [redacted] za byt č. 307 v DPS

Panu [redacted] byl vysvětlen způsob provádění vyúčtování záloh a plateb. Jmenovaný vysvětlení pochopil a nemá připomínek.

2) Přijetí účelové dotace ve výši 66.837,97 Kč z Dotačního fondu Libereckého kraje, oblast podpory Požární ochrana a prevence kriminality, program 1.1 na pořízení zásahových obleků a vybavení

Usnesení UR č. 112/2022 – Rada souhlasí s přijetím dotace ve výši 66.837,97 Kč z Dotačního fondu Libereckého kraje, oblast podpory Požární ochrana a prevence kriminality, program 1.1 na pořízení zásahových obleků a vybavení a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato

3) Návrh Baltaxia Investments s.r.o., IČ 273 01 231 na pořízení změny Územního plánu Příšovice

Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 09.03.2022 schválilo změnu týkající se pozemku p.č. 777/10. Společnost Baltaxia požaduje i změnu pozemku p.č. 777/8, která byla ZO zamítnuta. Tato žádost bude komunikována při tvorbě aktualizace vybraným projektantem a opětovně schvalována zastupitelstvem.

Usnesení UR č. 113/2022 – Rada odsouhlasila následující postup - zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 09.03.2022 schválilo změnu týkající se pozemku p.č. 777/10. Společnost Baltaxia požaduje i změnu pozemku p.č. 777/8, která byla ZO zamítnuta. Tato žádost bude komunikována při tvorbě aktualizace vybraným projektantem a opětovně schvalována zastupitelstvem.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

4) Předložení finanční nabídky na pronájem obecního stánku Vendelínem Šitinou Na základě záměru obce pronajmout obecní stánek byli zájemci požádáni o předložení finanční nabídky s výší pronájmu, časovým obdobím a provozní dobou. Z oslovených doručil nabídku Vendelín Šitina /dosavadní nájemce/.

Usnesení UR č. 114/2022 – Rada souhlasí s nabídkou Vendelína Šitiny a pověřuje starostu přípravou smlouvy o pronájmu prostor sloužících k podnikání – stánek nacházející se na st.p.č. 597 v k.ú. Příšovice (na Písečáku).

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

5) Projednání cenové nabídky spol. atakarchitekti s.r.o., IČ 477 82 781 na zpracování dokumentace pro provedení stavby „Příšovická náves“ ve výši 220 000,- Kč bez DPH.

Stupeň dokumentace je legislativně požadován pro výběrová řízení na zhotovitele zakázek s projektovou cenou nad 6 mil. Kč. bez DPH

Usnesení UR č. 115/2022 – Rada schvaluje cenovou nabídku spol. atakarchitekti s.r.o., IČ 477 82 781 na zpracování dokumentace pro provedení stavby „Příšovická náves“ ve výši 220 000,- Kč bez DPH.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

6) Žádost [redacted] o souhlas se změnou umístění vjezdu garáže v rodinném domě na pozemku p.č. 293/1 v k.ú.Příšovice

Usnesení UR č. 116/2022 – Rada souhlasí se změnou umístění vjezdu garáže v rodinném domě na pozemku p.č. 293/1 v k.ú.Příšovice.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

7) Žádost [redacted] o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky pro novostavbu RD na pozemku st.č. 8/2 a p.č. 60/3, oba v k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 117/2022 – Rada souhlasí s uložení vodovodní přípojky do pozemku obce p.č. 914/4 v k.ú. Příšovice a schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky pro novostavbu RD na pozemku st.č. 8/2 a p.č. 60/3, oba v k.ú. Příšovice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

8) Žádost [redacted] o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky pro novostavbu RD na pozemku st.č. 8/3 a p.č. 61 oba v k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 118/2022 – Rada souhlasí s uložení vodovodní přípojky do pozemku obce p.č. 914/4 v k.ú. Příšovice a schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky pro novostavbu RD na pozemku st.č. 8/3 a p.č. 61, oba v k.ú. Příšovice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

9) Žádost [redacted] o souhlas obce se stavbou RD na pozemku st.č. 8/3 a p.p.č. 61 oba v k.ú. Příšovice

Usnesení UR č. 119/2022 – Rada souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku st.č. 8/3 a p.č. 61 oba v k.ú. Příšovice dle předloženého zákresu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

10) Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 3/2022 rozpočtu na rok 2022
Usnesení UR č. 120/2022 – Rada schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022 rozpočtu na rok 2022 ve členění – příjmy 205.347,97Kč, výdaje 414.010,00Kč, financování 208.662,03Kč.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

11) Diskuse

- p. Macášek – provést dendrologické posouzení javorů za DPS a rizikových stromů v obci
- úkol pro členy rady - sehnat projektanta a zadat návrh na úpravu hřbitovní přístupové cesty k pomníku a kolumbáriu, současně také přístup k pomníku v parku
- získat souhlas  s umístěním instalací el. zařízení na jeho garáž pro zajištění a realizaci osvětlení garážové lokality

12) Informace:

- Výběr leteckých snímků Příšovic 2022
- Oprava krajské silnice dle požadavků obce proběhne v polovině července na šesti místech
- Investice paní Vutkanové (dentální hygiena) do úpravy ordinace
- Čtvrtek 8:00 hod. kontrola rybníku pracovníkem AOKP
- Informace o provedeném sociálním šetření klientky se žádostí o umístění do DPS
- Instalace zařízení monitorujícího frekvenci automobilové dopravy ve směru centrum obce – Písečáky od 31.5.2022 do 30.6.2022 s vyhodnocením

Závěr

Příští schůze rady bude ve středu dne 13.07.2022 od 16,00 hod. v kanceláři starosty.
Příští veřejné zasedání zastupitelstva obce je plánováno ve středu dne 07.09.2022 od 17,00 hod. v přísálí místní sokolovny.

Ing. František Drbohlav
Podpis starosty:

Pavlaína Dlasková Hoření
Podpis radní:

Datum vyhotovení zápisu: 30.06.2022