



Zápis č. 5/2022

z veřejného jednání zastupitelstva obce
konaného dne **14.12.2022 od 17.00 hodin**
v přísálsí místní sokolovny v Příšovicích čp. 145

Přítomni: dle prezenční listiny – 13 členů ZO – zastupitelstvo je usnášeníschopné, Sahajová příchod 17:05hod.

Omluveni: Kotrba

Hosté: zástupce spol. Logicor Pavel Rufert

Neomluveni: --

1) **Zahájení**

Uvítání zastupitelů, přítomných.

Upozornění na vypnutí mobilních telefonů během jednání zastupitelstva, aby nenarušovaly jeho průběh.

Jednání zastupitelstva obce se řídí platným jednacím řádem schváleným UZ č. 48/2022. Z jednání bude pořizován zvukový záznam pro potřeby zápisu ze zasedání. Jednání řídí předsedající starosta obce.

2) **Schválení programu a ověřovatelů zápisu**

Ustanovení zapisovatele Jan Košek

Ustanovení ověřovatelů zápisu – Jan Christov, Jaroslav Macášek

Usnesení UZ č. 77/2022 – Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele dnešního zápisu Jana Koška a jako ověřovatele zápisu Jana Christova a Jaroslava Macáška.

Hlasování

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

Schválení programu zasedání

Program zasedání zastupitelstva byl v intencích zákona o obcích zveřejněn od 07.12.2022 do 14.12.2022 na úřední desce, webových stránkách obce a v hlášení místního rozhlasu. Podklady k jednotlivým projednávaným bodům programu byly k dispozici zastupitelům přes informační portál od 07.12.2022. Do dnešního dne nebyly ze strany zastupitelů doručeny písemné nebo ústní připomínky k těmto dokumentům či návrhy na jejich doplnění včetně programu jednání.

P r o g r a m :

- 1) *Zahájení*
- 2) *Schválení programu a ověřovatelů zápisu*
- 3) *Kontrola plnění usnesení*
- 4) *Zpráva o jednání Rady*
- 5) *Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 6 rozpočtu na rok 2022*
- 6) *Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 7 rozpočtu na rok 2022*
- 7) *Projednání a schválení Místního programu obnovy venkova 2023 – 2026*
- 8) *Projednání a schválení Sumarizačního plánu akcí na rok 2023*
- 9) *Návrh rozpočtu na rok 2023*
- 10) *Projednání a schválení Střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 – 2025*
- 11) *Pověření rady obce týkající se schvalování rozpočtových opatření po celé funkční období*
- 12) *Účast zástupců investora stavby nové haly v areálu bývalé panelárny*
- 13) *Projednání a schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Příšovice a schválení porřízení Změny č. 1 Územního plánu Příšovice*



- 14) Projednání žádosti o prodej části pozemku p.č. 110/1 o výměře 15m² v k.ú. Příšovice
- 15) Projednání a schválení směnné smlouvy týkající se směny dílu e) odděleného z p.p.č. 456/1 a dílu f) odděleného z p.p.č. 473/3 dle GP č. 894-61/2022
- 16) Projednání a schválení obecně závazných vyhlášek – poplatků ze psů, poplatků za vjezd, požární řád
- 17) Projednání zpráv kontrolního a finančního výboru
- 18) Projednání kontrolní zprávy o finanční činnosti DSO Mikroregion Jizera
- 19) Prezentace projektu kamerového systému pro obce Svijany, Příšovice a Přepěře
- 20) Informace starosty
- 21) Diskuse
- 22) Závěr

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění programu jednání. Následně bylo hlasováno o navrženém programu jednání.

Usnesení UZ č. 78/2022 - Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva dle pozvánky zveřejněné od 07.12.2022 do 14.12.2022 včetně.

Hlasování

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

3) *Kontrola plnění usnesení zastupitelstva*

Zápis ze zasedání ZO č. 4/2022 ze dne 19.10.2022

Zápis z tohoto zastupitelstva byl podepsán ověřovateli Janem Christovem a Jaroslavem Macáškem dne 27.10.2022, zveřejněn na ÚD od 31.10. do 15.11.2022. Ze strany zastupitelů nebyly proti zápisu vzneseny námítky. Na základě usnesení zastupitelstva byla podepsána a distribuována 1 smlouva pod usnesením UZ č. 45/2022. Zápis umístěn na stránkách obce.

Usnesení UZ č. 79/2022 - Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu plnění usnesení zastupitelstva prezentovanou starostou obce.

Hlasování

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

4) *Zpráva o jednání Rady od veřejného jednání ZO č. 4 ze dne 19.10.2022*

Zápisy z jednání Rady jsou pravidelně anonymizovány a zveřejňovány na stránkách obce v záložce Obec/Zastupitele/Zápisy z jednání Rady. Kdo má zájem, může se s nimi seznámit. Rada se sešla po jednání ZO č. 4/2022 celkem 3 krát, a to 26.10., 9.11. a 30.11. 2022.

Usnesení UZ č. 80/2022 - Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o jednání rady prezentovanou starostou obce.

Hlasování

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

Příchod zastupitelky Jitky Sahajové v 17:05hod. – počet přítomných zastupitelů je nyní 14.



5) Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 6 rozpočtu na rok 2022

Starosta seznámil zastupitele se schváleným rozpočtovým opatřením č. 6 rozpočtu na rok 2022.

Opatření č. 6 bylo schváleno radou obce dne 30.11.2022 pod usnesením UR č. 189/2022

Usnesení UZ č. 81/2022 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí schválení rozpočtového opatření č. 6 rozpočtu obce na rok 2022.

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

6) Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 7 rozpočtu na rok 2022

Starosta podrobně prezentoval projednávanou rozpočtové opatření č. 7 rozpočtu na rok 2022.

Usnesení UZ č. 82/2022 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7 rozpočtu obce na rok 2022 – vyčíslení RZ: Příjmy 4.250.000,00 Kč, Výdaje 0,00 Kč, Financování -4.250.000,00 Kč ve členění dle přílohy.

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

7) Projednání Místního programu obnovy venkova 2023 – 2026

Starosta prezentoval předkládaný Místní program obnovy venkova 2023 – 2026.

Usnesení UZ č. 83/2022 - Zastupitelstvo obce schvaluje Místní program obnovy venkova 2023 – 2026 dle přílohy zápisu.

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

8) Projednání a schválení Sumarizačního plánu akcí na rok 2023

Starosta prezentoval podrobně sumarizační plán akcí na rok 2023 včetně komentáře dle přílohy.

Usnesení UZ č. 84/2022 - Zastupitelstvo obce schvaluje Sumarizační plán akcí na rok 2023 dle přílohy zápisu.

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

9) Návrh rozpočtu na rok 2023

Návrh předpokládaných příjmů 29.925.400,--Kč, předpokládaných výdajů 52.343.136,--Kč v členění dle přílohy. Rozpočet je schodkový, rozdíl mezi příjmy a výdaji je krytý zůstatkem finančních prostředků z minulých let (financování) 22.417.736,--Kč.

Usnesení UZ č. 85/2022 – Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2023 jako schodkový podle předložených změn dle přílohy zápisu. Rozpočet je schodkový, rozdíl mezi příjmy a výdaji je krytý zůstatkem finančních prostředků z minulých let (financování). **Příjmy: 29.925.400,- Výdaje: 52.343.136,-**

Dofinancování: 22.417.736,- Kč

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato



10) Projednání a schválení návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2024 – 2025

Střednědobý výhled rozpočtu obce Příšovice na léta 2024 – 2025 dle přílohy zápisu.

Usnesení UZ č. 86/2022 – Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu 2024 – 2025 obce Příšovice dle přílohy zápisu.

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

11) Pověření rady obce týkající se schvalování rozpočtových opatření po celé funkční období

Rozpočtovým opatření musí projít každá finanční operace, která není v rozpočtu obce (příjem dotací, daňové příjmy nepředvídatelné atd.) Dle doporučení kraje a finančních kontrol je nejoperativnějším řešením, aby zastupitelstvo obce delegovalo schválení RO na radu obce, která se schází častěji než zastupitelstvo. RO je potom předloženo na jednání ZO na vědomí.

Zastupitel Jiránek navrhl omezit výdajovou stránku rozpočtových opatření. Zastupitelé se shodli na zastropování ve výši 300.000,--Kč.

Usnesení UZ č. 87/2022 – Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce schvalováním rozpočtových opatření po celé funkční období do výše 300.000,--Kč na výdajové stránce a v neomezené výši na příjmové stránce. Rada obce bude na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva obce o těchto změnách zastupitele informovat.

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

12) Účast zástupců investora stavby nové haly v areálu bývalé panelárny

Starosta seznámil přítomné s historií vlastnictví areálu bývalé panelárny, současném stavu a uzavřených závazných smlouvách ze strany obce.

Prezentace záměru a harmonogramu prací investorem Logicor

13) Projednání a schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Příšovice a schválení pořízení

Změny č. 1. Územního plánu Příšovice byl schválen ZO Příšovice dne 1.6.2016 usnesením č. 29/2016. Povinností pořizovatele UP (odbor rozvoje města Turnova jako příslušný úřad územního plánování) je vypracovat Zprávu o uplatňování ÚP Příšovice (od 4-6 let od schválení). K tomu bylo přestoupeno a zpracovateli UP byly předloženy všechny doručené návrhy od roku 2016 na pořízení změny ÚP včetně požadavky obce. Celkem 15 podnětů návrhů změn bylo předáno zhotoviteli k posouzení a vyjádření stanoviska. Zastupitelstvo obce se posléze na jednání vyjádřilo k jednotlivým návrhům formou schvaluje – neschvaluje. (ZO dne 22.9.2021 a 9.3.2022). Zpracovatel zpracoval tyto stanoviska změn do Zprávy a formou Veřejné vyhlášky provedl oznámení o projednání návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Příšovice. Zveřejněno bylo na úřední desce od 3.5.2022 do 3.6.2022 pro potřeby nahlédnutí občanů byl uložen na OÚ.

Usnesení UZ č. 88/2022 - Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu Příšovice, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Příšovice

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato



Usnesení UZ č. 89/2022 – Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení Změny č. 1 Územního plánu Příšovice zkráceným postupem dle ustanovení § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

Schválení určeného zastupitele

Usnesení UZ č. 90/2022 - Zastupitelstvo obce schvaluje Františka Drbohlava jako určeného zastupitele k jednání ve věci Změny č. 1 Územního plánu Příšovice vyplývající ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, do konce volebního období.

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

14) Projednání žádosti o prodej části pozemku p.č. 110/1 o výměře 15m2 v k.ú. Příšovice

Žadatelé žádají o prodej části obecního pozemku p.č. 110/1 o výměře 15m2 z důvodu parkování karavanu. Zjištěno negativní stanovisko souseda. Na radě diskutována požadovaná plocha vzhledem k parkování a přístupu do nemovitosti. Žádost podána již v roce 2016, ZO žádost zamítlo.

Usnesení UR č. 184/2022 – Rada postupuje žádost žadatelů o prodej části obecního pozemku p.č. 110/1 o výměře 15m2 z důvodu parkování karavanu k rozhodnutí zastupitelstvu obce bez doporučení.

Jednotliví zastupitelé se vyjádřili svá stanoviska k podané žádosti.

Macášek Jaroslav, Macášek Antonín, Dlasková Hoření, Hlava – pro

Drbohlav, Jiránek, Flanderka - proti

Usnesení UZ č. XY/2022 - Zastupitelstvo obce zamítá prodej části obecního pozemku p.č. 110/1 o výměře 15m2. Důvodem zamítnutí je fakt, že by tím byl omezen přístup majitele sousedního pozemku, nejedná se o narovnání vlastnických a užívatelských vztahů a parkování karavanu může jeho majitelem řešit jiným způsobem.

Hlasování

Pro: 6 – Drbohlav, Košek, Flanderka, Jiránek, Sahajová, Daňková

Dále nebylo hlasováno. Proti:

Zdržel se:

Usnesení nebylo přijato.

Usnesení UZ č. 91/2022 - Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části obecního pozemku p.č. 110/1 o výměře 15m2. Žadatelé ponesou veškeré náklady spojené s prodejem pozemku – vyhotovení geometrického plánu, vyhotovení znaleckého posudku, správní poplatky. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce přípravou kupní smlouvy. Podléhá záměru.

Hlasování

Pro: 8 - Dlasková Hoření, Hlava, Christov, Kobosil, Košek Ladislav, Macášek Antonín, Macášek Jaroslav, Vilhelm Jiří

Proti: 6

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

15) **Projednáání a schválení směnné smlouvy týkající se směny dílu e) odděleného z p.p.č.456/1 a dílu f) odděleného z p.p.č. 473/3 dle GP č. 894-61/2022**

Oznámení o záměru obce směnit níže uvedené pozemky čj. 409/2022/OU/254 bylo schváleno radou obce dne 23.02.2022 pod usnesením UR č. 38/2022 a zveřejněno na úřední desce od 08.03.2022 do 23.03.2022.

Obec Příšovice převádí ZLS s.r.o. *díl e) o výměře 116m2 oddělený z.p.p.č.456/1 a díl f) o výměře 135m2 oddělený z.p.p.č. 473/3 dle GP č. 894-61/2022* v obci Příšovice a katastrálním území Příšovice a ta je přejímá do svého výlučného vlastnictví.

ŽLS s.r.o. převádí Obci Příšovice *díl b) o výměře 123m² a díl c) o výměře 128m², oba oddělené z p.p.č. 456/12 dle GP č. 894-61/2022* v obci Příšovice a katastrálním území Příšovice, která uvedený pozemek přejímá do svého výlučného vlastnictví.

Usnesení UZ č. 92/2022 - Zastupitelstvo obce schvaluje směnnou smlouvu se spol. ZLS s.r.o., IČ 254 41 281, se sídlem Příšovice 223, zastoupenou jednatelem Jaromírem Švecem (druhý směňující), předmětem smlouvy je tato směna:

Obec Příšovice převádí ZLS s.r.o. *díl e) o výměře 116m2 oddělený z.p.p.č.456/1 a díl f) o výměře 135m2 oddělený z.p.p.č. 473/3 dle GP č. 894-61/2022* v obci Příšovice a katastrálním území Příšovice a ta je přejímá do svého výlučného vlastnictví.

ZLS s.r.o. převádí Obci Příšovice **díl b) o výměře 123m² a díl c) o výměře 128m², oba oddělené z p.p.č. 456/12 dle GP č. 894-61/2022** v obci Příšovice a katastrálním území Příšovice, která uvedený pozemek přejímá do svého výlučného vlastnictví dle přílohy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

16) *Projednání a schválení obecně závazných vyhlášek – poplatků ze psů, poplatků za vjezd, požární řád*

16.1 Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky obce Příšovice o místním poplatku ze psů

Usnesení UZ č. 93/2022 – Zastupitelstvo obce vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů.

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

16.2 Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za povolení k vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst

Usnesení UZ č. 94/2022 – Zastupitelstvo obce vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za povolení k vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst.

Hlasování

Pro: 14 Protj: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

16.3 Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky obce Příšovice, požární řád

Usnesení UZ č. 95/2022 – Zastupitelstvo obce vydává obecně závaznou vyhlášku, *požární řád*.

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

17) Projednání zpráv kontrolního a finančního výboru

Usnesení UZ č. 96/2022 – Zastupitelstvo obce projednalo zprávu kontrolního výboru za období 01.01.2022 – 30.08.2022 a neukládá žádná nápravná opatření.



Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

Usnesení UZ č. 97/2022 – Zastupitelstvo obce projednalo zprávy finančního výboru ze dne 06.04.2022 a ze dne 01.09.2022 a neukládá žádná nápravná opatření.

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

18) Projednání kontrolní zprávy o finanční činnosti DSO Mikroregion Jizera v roce 2022

Usnesení UZ č. 98/2022 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolní zprávu o finanční činnosti DSO Mikroregion Jizera v roce 2022.

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

19) Prezentace projektu kamerového systému pro obce Svijany, Příšovice a Přepěře v rámci programu Prevence kriminality

Usnesení UZ č. 99/2022 – Zastupitelstvo obce schvaluje zapojení obce do **projektu kamerového systému pro obce Svijany, Příšovice a Přepěře v rámci programu Prevence kriminality**.

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

20) Informace starosty

20.1 Plán inventur roku 2022 byl schválen na jednání rady dne 30.11.2022 - informace o členství zastupitelů v jednotlivých komisích jsou zastupitelům zpřístupněny přes informační portál

20.2. Úsporná opatření obce v oblasti energií (plyn, el. energie)

20.3. Informace o finančním zdraví obce

21) Diskuse

22) Závěr

Termín příštího jednání zastupitelstva obce je stanoven na středu 08.03.2023 opět v přísálí místní sokolovny čp. 145.

Zasedání ukončeno v 19:30 hod.

Zápis vyhotoven dne 15.12.2022

Zapsal: Jan Košek

Podpis starosty:

Ověřovatelé:

Jan Christov dne

Macášek Jaroslav dne

Vyvěšeno dne: 23.12.2022

Sejmuto dne: 09.01.2023