



## Zápis č. 1/2023

z veřejného jednání zastupitelstva obce  
konaného dne **15.02.2023 od 17.00 hodin**  
v přísálí místní sokolovny v Příšovicích čp. 145

Přítomni: dle prezenční listiny – 14 členů ZO – zastupitelstvo je usnášeníschopné

Omluveni:

Neomluveni: --

### 1) **Zahájení**

Uvítání zastupitelů, přítomných.

Upozornění na vypnutí mobilních telefonů během jednání zastupitelstva, aby nenarušovaly jeho průběh. Jednání zastupitelstva obce se řídí platným jednacím řádem schváleným UZ č. 48/2022. Z jednání bude pořizován zvukový záznam pro potřeby zápisu ze zasedání. Jednání řídí předsedající starosta obce.

### 2) **Schválení programu a ověřovatelů zápisu**

Ustanovení zapisovatele Jan Košek

Ustanovení ověřovatelů zápisu – Jan Christov, Jaroslav Macášek

Usnesení UZ č. 1/2023 – Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele dnešního zápisu Jana Koška a jako ověřovatele zápisu Jana Christova a Jaroslava Macáška.

### Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**V 17:05hod. příchod zastupitelky Jitky Sahajové – počet přítomných zastupitelů je nyní 15.**

### **Schválení programu zasedání**

Program zasedání zastupitelstva byl v intencích zákona o obcích zveřejněn od 08.02.2023 do 16.02.2023 na úřední desce, webových stránkách obce a v hlášení místního rozhlasu. Podklady k jednotlivým projednávaným bodům programu byly k dispozici zastupitelům přes informační portál od 08.02.2023. Do dnešního dne nebyly ze strany zastupitelů doručeny písemné nebo ústní připomínky k těmto dokumentům či návrhy na jejich doplnění.

Starosta přednesl požadavek přeradit projednání bodu „*Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 1 rozpočtu na rok 2023*“ až za bod „*Projednání nabídky na odkoupení pozemku p.č. 2102 v k.ú. Všeň*“ z důvodu případné úpravy obsahu rozpočtového opatření č.1 a upravit dle této změny číslování bodů programu.

Zastupitel Jaroslav Macášek požaduje zařadit na program jednání bod týkající se komunálního odpadu jako bod č. 13) s následnou úpravou 14) Informace starosty, 15) Diskuse a 16) Závěr. Následně bylo hlasováno o navrženém programu jednání.

### **Program :**

- 1) *Zahájení*
- 2) *Schválení programu a ověřovatelů zápisu*
- 3) *Kontrola plnění usnesení*
- 4) *Zpráva o jednání Rady*
- 5) *Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 8 rozpočtu na rok 2022*
- 6) *Schválení investičního záměru akce „Příšovice – mateřská škola, čp. 162 – zlepšení tepelně technických parametrů obvodových konstrukcí“ včetně zajištění financování akce*



- 7) Projednání nabídky na odkoupení pozemku p.č. 2102 v k.ú. Všeň
- 8) Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 1 rozpočtu na rok 2023
- 9) Projednání a schválení převodu pozemků p.č. 1/2, 1/6 a 1/7, vše v k.ú. Příšovice z vlastnictví ČR do vlastnictví obce
- 10) Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4018802/VB/01 týkající se uložení nového kabelového vedení NN do pozemku obce p.č. 406/20, p.č. 407/31 a p.č. 914/3, vše v k.ú. Příšovice
- 11) Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4021105/VB/3 týkající se uložení kabelového vedení NN do pozemku obce p.č. 348/12, 348/13, 348/14 a 982, vše v k.ú. Příšovice
- 12) Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky - požární řád
- 13) **Komunální odpad**
- 14) Informace starosty
- 15) Diskuse
- 16) Závěr

Usnesení UZ č. 2/2023 - Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva s přeřazením bodu „Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 1 rozpočtu na rok 2023“ až za bod „Projednání nabídky na odkoupení pozemku p.č. 2102 v k.ú. Všeň“ a zařazením bodu č. 13) „Komunální odpad“ na program jednání a následnou úpravou číslování bodů programu.

Hlasování

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 1 - Sahajová

Usnesení přijato.

**3) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva**

Zápis ze zasedání ZO č. 5/2022 ze dne 14.12.2022

Zápis z tohoto zastupitelstva byl podepsán ověřovateli Janem Christovem a Jaroslavem Macáškem dne 23.12.2022, zveřejněn na ÚD od 23.12. do 9.1.2023. Ze strany zastupitelů nebyly proti zápisu vzneseny námítky. Na základě usnesení zastupitelstva byla podepsána a distribuována 1 smlouva pod usnesením UZ č. 92/2022. Zápis umístěn na stránkách obce.

Usnesení UZ č. 3/2023 - Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu plnění usnesení zastupitelstva prezentovanou starostou obce.

Hlasování

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**4) Zpráva o jednání Rady od veřejného jednání ZO č. 5 ze dne 14.12.2022**

Zápisy z jednání Rady jsou pravidelně anonymizovány a zveřejňovány na stránkách obce v záložce Obec/Zastupitele/Zápisy z jednání Rady. Kdo má zájem, může se s nimi seznámit. Rada se sešla po jednání ZO č. 5/2022 celkem 3 krát, a to 21.12.2022, 19.1. a 8.2. 2023. Byly schváleny smlouvy na dodávky tepla a teplé vody do objektů obce, žádosti o dotace na VO, oprava Bičíkova statku, GW Jizera I část, schváleny příkazní smlouvy na realizace výběrových řízení s firmou CC na akce: příšovická náves, zateplení MŠ, GW Jizera I. část.

Usnesení UZ č. 4/2023 - Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o jednání rady prezentovanou starostou obce.



Hlasování

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**5) Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 8 rozpočtu na rok 2022**

Starosta seznámil zastupitele se schváleným rozpočtovým opatřením č. 8 rozpočtu na rok 2022.

Opatření č. 8 bylo schváleno radou obce dne 21.12.2022 pod usnesením UR č. 203/2022

Usnesení UZ č. 5/2023 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí schválení rozpočtového opatření č. 8 rozpočtu obce na rok 2022.

Hlasování

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**6) Schválení investičního záměru akce „Příšovice – mateřská škola, čp. 162 – zlepšení tepelně technických parametrů obvodových konstrukcí“ včetně zajištění financování akce**

Starosta prezentoval investiční záměr.

Usnesení UZ č. 6/2023 - Zastupitelstvo obce schvaluje investiční záměr akce „Příšovice – mateřská škola, čp. 162 – zlepšení tepelně technických parametrů obvodových konstrukcí“ včetně zajištění financování akce.

Hlasování

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

**7) Projednání nabídky na odkoupení pozemku p.č. 2102 v k.ú. Všeň**

Projednání nabídky obdržené DS na prodej pozemku uvedeném na [www.investujdupole.cz](http://www.investujdupole.cz). V rámci předešlé komunikace starosty (3.11.2022) ohledně ceny tohoto pozemku jednatel pan Glos písemně deklaroval, že cena pod 500,- Kč/m<sup>2</sup> není akceptovatelná. S odstupem času po obdržené nabídce DS ze dne 3.2.2023 a následném dotazu byla z jejich strany stanovena cena 1 mil. Kč. Jednání rady obce ohledně koupě bylo neutrální a bylo postoupeno k rozhodnutí ZO. Pozemek p.č. 2102 (zeleň ostatní plocha) v k.ú. Všeň je o rozloze 3.156 m<sup>2</sup>.

Usnesení UZ č. 7/2023 - Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku p.č. 2102 v k.ú. Všeň za cenu 1.000.000,-Kč a pověřuje starostu přípravou kupní smlouvy.

Hlasování

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

**8) Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 1 rozpočtu na rok 2023**

Starosta podrobně prezentoval projednávanou rozpočtové opatření č. 1 rozpočtu na rok 2023.

Usnesení UZ č. 8/2023 - Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1 rozpočtu obce na rok 2023 – vyčíslení RZ: Příjmy 0,00 Kč, Výdaje 35.403,00 Kč, Financování +35.403,00 Kč ve členění dle přílohy.

Hlasování

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato



**9) Projednání a schválení převodu pozemků p.č. 1/2, 1/6 a 1/7, vše v k.ú. Příšovice z vlastnictví ČR do vlastnictví obce**

Usnesení UZ č. 9/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje **bezúplatný převod pozemků p.č. 1/2, 1/6 a 1/7, vše v k.ú. Příšovice z vlastnictví ČR do vlastnictví obce a souhlasí s podáním žádosti.**

Hlasování

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato

**10) Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4018802/VB/01 týkající se uložení nového kabelového vedení NN do pozemku obce p.č. 406/20, p.č. 407/31 a p.č. 914/3, vše v k.ú. Příšovice**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene byla schválena dne 02.12.2020 pod UZ č. 62/2020.

Usnesení UZ č. 10/2023 - Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4018802/VB/01 týkající se uložení nového kabelového vedení NN do pozemku obce p.č. 406/20, 407/31 a 914/3, vše v k.ú. Příšovice uzavřenou mezi Obcí Příšovice, IČ 002 63 125, zastoupenou starostou Ing. Františkem Drbohlavem jako povinným z věcného břemene a ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035 zastoupená na základě plné moci Kollert Elektro s.r.o., IČ 254 64 787 jako oprávněným z věcného břemene, jednorázová úplata za zřízení VB 1.100, --Kč bez DPH dle přílohy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**11) Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4021105/VB/3 týkající se uložení kabelového vedení NN do pozemku obce p.č. 348/12, 348/13, 348/14 a 982, vše v k.ú. Příšovice**

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene byla schválena dne 15.12.2021 pod UZ č. 75/21.

Usnesení UZ č. 11/2023 - Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4021105/VB/3 týkající se uložení kabelového vedení NN do pozemku obce p.č. 348/12, 348/13, 348/14 a 982, vše v k.ú. Příšovice uzavřenou mezi Obcí Příšovice, IČ 002 63 125, zastoupenou starostou Ing. Františkem Drbohlavem jako povinným z věcného břemene a ČEZ Distribuce a.s., IČ 247 29 035 zastoupená na základě plné moci EMJ s.r.o., IČ 272 68 632 jako oprávněným z věcného břemene, jednorázová úplata za zřízení VB 2.700, --Kč bez DPH dle přílohy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

**12) Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky obce Příšovice, požární řád**

Usnesení UZ č. 12/2023 – Zastupitelstvo obce vydává obecně závaznou vyhlášku, **požární řád.**

Hlasování

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato



### 13) **Komunální odpad**

Zastupitel Macášek Jaroslav – stávající stanovený systém přiděluje 20l/osoba/týdně, na sídlišti to vychází 50l/osobu/týdně, kontejnery předimenzované

Zastupitel Macášek Jaroslav navrhuje – snížit objem kontejnerů na 660l/týdně nebo 1100l/14dní – případný nepořádek je problémem sídliště

At' si v tom bordelu žijou, když netřídí, nebo navýšit popelnice lidem ve vesnici

Místostarosta – v roce 2021 schválen nový zákon o odpadech

V Příšovicích je poplatek 600Kč/osoba/rok, výhoda senioři nad 75 let 300,--Kč/osoba/rok

Nelze si připlatit – nastavený systém vyhovující

Dále seznámil zastupitele s náklady na likvidaci v roce 2022 (příjmy, výdaje)

Doplatek cca 500.000,--Kč/rok

Místostarosta seznámil přítomné s náklady na likvidaci odpadu na sídlišti a v obci, poplatky odvádějí pouze trvale žijící, nájemci platí v místě TP

Hlava, Dlasková souhlasí s návrhy pana Macáška

Místostarosta je pro snížení, ale ne celoplošně a rozšíření sítě nádob na tříděný odpad

Sídliště málo třídí, pokud se sníží objem nádob, bude nepořádek. Nyní je 20 kontejnerů 1100l na sídlišti + čp. 175/176 a 660l

Návrh na zamykání kontejnerů - nutné v den svozu odemknout

Místostarosta vysvětlil nastavení cílů v třídění odpadu v obci.

Starosta – nepochybuje o jednotném názoru, Macášek a místostarosta zpracují návrhy řešení a seznámí s nimi správce domů a projednají je

Usnesení UZ č. 13/2023 – Zastupitelstvo obce ukládá radnímu Jaroslavu Macáškovu a místostarostovi zpracovat návrhy řešení – a) ponechat stávající systém beze změn, b) striktně upravit velikosti nádob dle počtu osob v domech, c) modelový případ u vybraných domů upravit velikosti nádob. Vše probrat se správci domů.

#### Hlasování

Pro: 13

Proti:

1-Macášek Antonín

Zdržel se: 1 – Macášek Jaroslav

Usnesení přijato

### 14) **Informace starosty**

### 15) **Diskuse**

### 16) **Závěr**

Zasedání ukončeno v 19:00 hod.

Zápis vyhotoven dne 20.02.2023

Zapsal: Jan Košek

Podpis starosty:

Ověřovatelé:

Jan Christov dne .....

Macášek Jaroslav dne .....

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: