



Zápis č. 3/2023

z veřejného jednání zastupitelstva obce
konaného dne **07.06.2023 od 17.00 hodin**
v přísálí místní sokolovny v Příšovicích čp. 145

Přítomni: dle prezenční listiny – 10 členů ZO – zastupitelstvo je usnášeníschopné
Omluveni: Daňková, Hlava, Košek Ladislav, Sahajová, Vilhelm
Neomluveni: --

1) **Zahájení**

Uvítání zastupitelů, přítomných.

Upozornění na vypnutí mobilních telefonů během jednání zastupitelstva, aby nenarušovaly jeho průběh. Jednání zastupitelstva obce se řídí platným jednacím řádem schváleným UZ č. 48/2022. Z jednání bude pořizován zvukový záznam pro potřeby zápisu ze zasedání. Jednání řídí předsedající starosta obce.

2) **Schválení programu a ověřovatelů zápisu**

Ustanovení zapisovatele Jan Košek

Ustanovení ověřovatelů zápisu – Jan Christov, Jaroslav Macášek

Usnesení UZ č. 27/2023 – Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele dnešního zápisu Jana Koška a jako ověřovatele zápisu Jana Christova a Jaroslava Macáška.

Hlasování

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

Schválení programu zasedání

Program zasedání zastupitelstva byl v intencích zákona o obcích zveřejněn od 31.05.2023 do 07.06.2023 na úřední desce, webových stránkách obce a v hlášení místního rozhlasu. Podklady k jednotlivým projednávaným bodům programu byly k dispozici zastupitelům přes informační portál od 31.05.2023. Do dnešního dne nebyly ze strany zastupitelů doručeny písemné nebo ústní připomínky k těmto dokumentům či návrhy na jejich doplnění včetně programu jednání.

Následně bylo hlasováno o programu jednání.

Program :

- 1) *Zahájení*
- 2) *Schválení programu a ověřovatelů zápisu*
- 3) *Kontrola plnění usnesení*
- 4) *Zpráva o jednání Rady*
- 5) *Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 4 rozpočtu na rok 2023*
- 6) *Schválení účetní závěrky obce za rok 2022, závěrečného účtu obce za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022*
- 7) *Návrh na schválení mimořádné odměny starostovi obce za aktivní správu volných finančních prostředků, za iniciativu při získávání dotací, za aktivní účast na jednání rady SOLK v otázkách rušení matrik a stavebních úřadů*
- 8) *Projednání žádosti o prodej části pozemku p.č. 156/1 v k.ú. Příšovice*
- 9) *Projednání a schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4023865 LB-Příšovice, ppč. 193/1, DTS,kNN*



5) Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 4 rozpočtu na rok 2023

Starosta seznámil zastupitele se schváleným rozpočtovým opatřením č. 4 rozpočtu na rok 2023.

Opatření č. 4 bylo schváleno radou obce dne 17.05.2023 pod usnesením UR č. 98/2023

Usnesení UZ č. 31/2023 – Zastupitelstvo obce bere na vědomí schválení rozpočtového opatření č. 4 rozpočtu obce na rok 2023.

Hlasování

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

6) Schválení účetní závěrky obce za rok 2022, závěrečného účtu obce za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022

Starosta okomentoval předložené podklady – plnění rozpočtu, zůstatky na běžných účtech **celkem 23.679.672,53 Kč**, akcie, přehled získaných dotací, hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Příšovice za rok 2022

Schválení účetní závěrky za rok 2022

Zastupitelé obce Příšovice byli seznámeni s účetní závěrkou Obce Příšovice za rok 2022. Podkladem ke schválení jim byla k dispozici Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Příšovice za rok 2022, Závěrečný účet za rok 2022 a roční výkazy za rok 2022 (Výkaz zisku a ztrát, Rozvaha – bilance, Příloha a výkaz FIN). Z materiálů vyplývají následující výsledky plnění rozpočtu za rok 2022:

Příjmy 34.149.922,85 Kč

Výdaje 27.965.906,91 Kč

Přebytek 6.184.015,94 Kč

Zůstatek na bankovních účtech (ČS, ČSOB, ČNB) 23.679.672,53 Kč (2021 – 49.631.422,94 Kč)

Akcie: 9.435.000 Kč, Dluhopisy u České spořitelny: 32.170.146,35

Usnesení UZ č. 32/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Obce Příšovice za rok 2022 dle přílohy.

Hlasování

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

Usnesení UZ č. 33/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2022 dle přílohy včetně Zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Příšovice za rok 2022 – provedenou KÚLK ve dnech 21.09.2022 a 08.02.2023 **se závěrem vyjádření bez výhrad – nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Hlasování

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

7) Návrh na schválení mimořádné odměny starostovi obce za aktivní správu volných finančních prostředků, za iniciativu při získávání dotací, za aktivní účast na jednání rady SOLK v otázkách rušení matrik a stavebních úřadů

Návrh místostarosty na poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce za aktivní správu volných finančních prostředků, za iniciativu při získávání dotací na probíhající i připravované akce, za aktivní účast na jednání rady SOLK v otázkách rušení matrik či stavebních úřadů byl projednán radou obce dne 17.05.2023 a pod usnesením UR č. 112/2023 rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce za aktivní správu volných finančních prostředků, za iniciativu při získávání dotací



10) Projednání umístění stanice mobilního operátora na pozemku obce

Na základě žádosti spol. JMK telecom s.r.o. zastupující spol. Vodafone CR a.s. o prověření možnosti výstavby telekomunikační věže na našem pozemku p.č. 245/67, rada obce požádala před rozhodnutím o zaslání vizualizace umístění na předmětném pozemku. Současně požádala prověřit rozšíření její funkcionality na rozhlednu. V odpovědi ze dne 24.5.2023 byl návrh zamítnut z důvodu vysokých nákladů na rozšíření a investor navrhuje zvýšení nabídky pronájmu z 50 na 70 tis. Kč za rok.

Usnesení UZ č. 37/2023 – Zastupitelstvo obce souhlasí s možností vybudování telekomunikační věže na pozemku obce p.č. 245/67 na ploše cca 50 m2 s ročním nájemným v rozmezí 70.000,--Kč až 100.000,--Kč.

Hlasování

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

11) Realizace optické sítě CETIN

Společnost CETIN prezentovala požadavek na odsouhlasení investičního záměru vybudování a připojení občanů na optickou síť v lokalitě sídliště. Usnesení rady obce UR 58/2023 z 15.3. Výkopy budou ve vedení metalických tras. Po projednání návrh CETIN, usnesení rady jsme se dohodli na následujícím usnesení.

Usnesení UZ č. 38/2023 – Zastupitelstvo obce souhlasí v rámci modernizace infrastruktury dle návrhu (příloha FTTH Příšovice-FIS) a požaduje rozšíření návrhu o zasíťování části obce až do oblasti MŠ, ZŠ a OÚ včetně PD čp. 171/172. Současně požaduje předložit návrhy požadovaných dokumentů dle UR 58/2023 tj. studie modernizace v celé obci, termínový harmonogram možného zavedení, technické řešení zavedení optické sítě.

Hlasování

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato.

12) Projednání a schválení smlouvy o postoupení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o postoupení smlouvy o spolupráci mezi Obcí Příšovice, spol. Nové Královice s.r.o. a LOGICOR (President Czech) s.r.o.

Dopisem ze dne 28.4. zástupci firmy Awenoru potažmo firmy Logicor odsouhlasili předložený návrh Smlouvy o postoupení smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvě o spolupráci. Finální návrh byl odsouhlasen naším právním zástupcem advokátkou Malou z firmy SPOLAK.

Usnesení UZ č. 39/2023 – Zastupitelstvo obce schvaluje *smlouvu o postoupení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o postoupení smlouvy o spolupráci mezi Obcí Příšovice, IČ 002 63 125 jako postoupenou stranou, spol. Nové Královice s.r.o., IČ 021 97 090 jako postupitelem a LOGICOR (President Czech) s.r.o., IČ 024 53 126 jako postupníkem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.*

Hlasování

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení přijato



vztahům s LK. Dne 22.5.2023 jsem oslovil pana hejtmána o pomoc v této záležitosti důležité pro bezpečnost našich občanů. Z KSS LK kam pan hejtmán postoupil vyřízení nám přišel dopis se zamítavým stanoviskem. Závěr - budeme řešit získání společného SP k tomuto projektu s možnou realizací 2024-2025.

- Datovou schránkou bylo dne 23.5.2023 doručeno usnesení Okresního soudu v Liberci ve věci žaloby [redacted] proti Obci Příšovice o určení vlastnického práva k pozemku p.č. 127/3 ve vlastnictví obce. Usnesení bude postoupeno našemu právnímu zástupci v této věci AK SPOLAK k navržení postupu.

16) Diskuse

16.1 Zastupitel Macášek Antonín problém s objemem popelnice – pokud se přepočítají na litry

Starosta požaduje at' navrhne nějaké řešení

Radní Macášek Jaroslav – obec operuje s cenou a objemem popelnice – možnost nekoukat na cenu jako na sídlišti 33l na osobu týdně, i v obci týdenní svoz všem, 2 osoby at' mají 80l/14

Dlasková - i po snížení objemu kontejneru na sídlišti jsou nad limit (20l/osoba)

Radní Macášek požaduje změnu ve vyhlášce o odpadech 20l/osobu/týdně

Místostarosta - 20l na osobu nelze definovat ve vyhlášce, vývoz je nastaven ekonomicky, kontejnery na sídlišti – osoby bez TP odkládají odpad do kontejnerů, snížily se objemy nádob ušetří se 100-130tis.Kč, 2 osoby 60l/14 + vyzvednutí pytlů když mu nestačí nádoba, může si zaplatit pytle

Dlasková, Macášek Antonín – chce 80l/14 pro 2 osoby

Starosta, místostarosta - pokud zastupitelé požadují změnu at' přeloží návrh zpracovaný dle jednacího řádu a zastupitelstvo jej projedná

17) Závěr

Zasedání ukončeno v 19:00 hod.

Zápis vyhotoven dne 13.06.2023

Zapsal: Jan Košek

Podpis starosty:

Ověřovatelé:

Jan Christov dne

Macášek Jaroslav dne

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: