Usnesení č. 2/2012

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Příšovice konaného dne 11.04.2012
od 17.00 hodin ve společenské místnosti Domu s pečovatelskou službou v Příšovicích

Přítomni :
dle prezenční listiny – 11 členů ZO – zastupitelstvo je usnášení schopné.
omluven – Endrych, Hujer, Polách, Prádler

P r o g r a m :

1) *Zahájení*
2) *- Udělení ceny obce*
3) *- Kontrola plnění usnesení*
4) *- Zpráva o jednání Rady*
5) *- Rozpočtová změna č. 1 na rok 2012*
6) *- Smlouvy*
7) *- Různé*
8) *- Informace starosty*
9) *- Diskuse*
10) *– Závěr*

1) *Zahájení*
Ustanovení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
Usnesení UZ č. 16/2012 – Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele dnešního zápisu Ivanu Laššovou a jako ověřovatele zápisu Jaroslava Appela a Jana Christova.
Pro : 8 Proti : 0 Zdržel: 2

2) *Schválení programu*
Usnesení UZ č. 17/2012 – Zastupitelstvo schvaluje program jednání zastupitelstva podle pozvánky beze změn.
Pro : 10 Proti : 0 Zdržel: 0

3) Udělení ceny obce paní Evě Vítkové.
Usnesení UZ č. 18/2012 - Zastupitelstvo uděluje Cenu obce paní Evě Vítkové u příležitosti jejího životního jubilea za dlouholetou obětavou práci pro obec a složky společenského života.
Pro : 10 Proti : 0 Zdržel: 0

4) *Kontrola plnění usnesení*
Usnesení UZ č. 19/2012 – Zastupitelstvo schvaluje kontrolu usnesení.
Pro : 10 Proti : 0 Zdržel: 0

5) *Zpráva o jednání Rady od posledního jednání ZO tj.18.1.2012.*
Usnesení UZ č. 20/2012 - Zastupitelstvo schvaluje zprávu o jednáních Rady obce od posledního zasedání ZO tj. od 18.1.2012.
Pro : 10 Proti : 0 Zdržel: 0

6) *Rozpočtová změna č. 1 na rok 2012.* Přesuny v položkách rozpočtu ve výši 1.780,- Kč.
Usnesení UZ č. 21/2012 - Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtovou změnu č. 1 Rozpočtu Obce Příšovice na rok 2012 dle přílohy zápisu.
Pro : 10 Proti : 0 Zdržel: 0

7) *Smlouvy*
Návrh Nájemní Smlouvy mezi Obcí Příšovice a Českým rybářským svazem Svijany na pronájem, parcel – vodní plochy v jezerech Písečáky. Jedná se o následující pozemky: p.p.č. 512/12 – 192m^2, 536/1 – 4424m^2, 562/3 – 1806m^2, 562/4 – 1602m^2, 563/13 – 2151m^2, 563/14 – 6901m^2, 584/3 – 1058m^2, 586/5 – 5662m^2, 620/1 – 25482m^2, 620/4 – 1600m^2, 620/24 – 555m^2, 648/21 – 122m^2, 620/13 – 1223m^2, 620/14 – 40457m^2, 620/7 – 350m^2, 620/16 – 236m^2, 620/17 – 11800m^2, 620/18 – 8562m^2, 620/19 – 5788m^2, 620/20 – 11192m^2, 620/21 – 42149m^2, 620/22 – 442m^2, 620/28 – 9942m^2.
Usnesení UZ č. 22/2012 - ZO schvaluje Nájemní Smlouvu mezi Obcí Příšovice a Českým rybářským svazem Svijany na pronájem, parcel – vodní plochy v jezerech Písečáky dle přílohy zápisu. Jedná se o následující pozemky: p.p.č. 512/12 – 192m^2, 536/1 – 4424m^2, 562/3 – 1806m^2, 562/4 – 1602m^2, 563/13 – 2151m^2, 563/14 – 6901m^2, 584/3 – 1058m^2, 586/5 – 5662m^2, 620/1 – 25482m^2, 620/4 – 1600m^2, 620/24 – 555m^2, 648/21 – 122m^2, 620/13 – 1223m^2, 620/14 – 40457m^2, 620/7 – 350m^2, 620/16 – 236m^2, 620/17 – 11800m^2, 620/18 – 8562m^2, 620/19 – 5788m^2, 620/20 – 11192m^2, 620/21 – 42149m^2, 620/22 – 442m^2, 620/28 – 9942m^2. Celková rozloha pozemků 183.696 m^2. Nájem je navrhován pro výkon rybářského práva. Nájemné je stanoveno ve výši 1.500 Kč/ ha/rok – tj. celkem 27.554,-- Kč ročně. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
Pro : 10 Proti : 0 Zdržel: 0

8) Mrkvičková – pozemek - odprodej části p.p.č. 41/2 o výměře 152 m^2.
Usnesení UZ č. 23/2012 – ZO schvaluje Smlouvu na odprodej části p.p.č. 41/2 o výměře 152 m^2 pí Magdaleně Mrkvičkové bytem Příšovice 14 za cenu 100 Kč/m^2 v rámci narovnání majetkových a uživatelských vztahů. K ceně bude připočten poplatek za vklad na katastr, případné další náklady s operací spojené. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Pro : 10 Proti : 0 Zdržel: 0

9) *Různé*
Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Příšovice za rok 2011.
Usnesení UZ č. 24/2012 - ZO bere na vědomí výsledek přezkoumání hospodaření Obce Příšovice auditory KÚ Libereckého kraje konaného ve dnech 25.10.2011 a 12.3.2012 bez výhrad. Výsledek kontroly – bez závad.
Pro : 10 Proti : 0 Zdržel: 0

10) Předběžná zpráva o plnění rozpočtu obce za rok 2011.
Usnesení UZ č. 25/2012 – ZO bere na vědomí předběžnou zpráva o plnění rozpočtu obce za rok 2011 – příjmy 16..496.956,11, výdaje 14..314.445,48, výsledek hospodaření + 1..255.169,30 Kč.
Pro : 10 Proti : 0 Zdržel: 0

11) Kontrola plnění Smlouvy s EKO KOM – bez závad.
Usnesení UZ č. 26/2012 – ZO bere na vědomí výsledek kontroly plnění Smlouvy s EKO KOM – bez závad.
Pro : 10 Proti : 0 Zdržel: 0

Přišla členka ZO pí. Bártová – počet přítomných členů ZO je od této chvíle 11.

12) Zpráva o inventarizaci majetku obce za rok 2011 – dle přílohy zápisu.
Usnesení UZ č. 27/2012 – ZO schvaluje Zprávu o inventarizaci majetku Obce Příšovice za rok 2011 a inventarizační zápis o této inventuře dle přílohy zápisu.
Pro : 11 Proti : 0 Zdržel: 0

13) Zpráva MMR o Závěrečném vyhodnocení akce Dětský svět.
Usnesení UZ č. 28/2012 - ZO bere na vědomí Zprávu MMR o Závěrečném vyhodnocení akce Dětský svět (Dětské hřiště u sokolovny). Výsledek kontroly – bez závad.
Pro : 11 Proti : 0 Zdržel: 0

14) Dotace na pořizování územního plánu. Obdrželi jsme dotaci 100.00,- Kč.
Usnesení UZ č. 29/2012 - ZO bere na vědomí obdržení dotace 100.000,- Kč na pořizování územního plánu obce z Libereckého kraje. ZO souhlasí s obdržením této dotace.
Pro : 11 Proti : 0 Zdržel: 0

15) Dotace na opravu stodůlky na dvoře obecního úřadu. Obdržena dotace 100.000,- Kč.
Usnesení UZ č. 30/2012 – ZO bere na vědomí obdržení dotace 100.000,- Kč na opravu stodůlky na dvoře obecního úřadu z Libereckého kraje. ZO souhlasí s obdržením této dotace.
Pro : 11 Proti : 0 Zdržel: 0

16) Žádost o dotaci – rozšíření kolumbária na hřbitově.
Usnesení UZ č. 31/2012 – ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na rozšíření a opravu kolumbária na místním hřbitově.
Pro : 11 Proti : 0 Zdržel: 0

17) Vrácené prostředky z pojištění u společnosti GENERALI. Vkládalo se 5..000.000 a vráceno bylo 5..716.038,-- Kč.
Usnesení UZ č. 32/2012 - ZO bere na vědomí informaci že z pojištění u společnosti GENERALI se obci již vrátily tam vložené finanční prostředky. Vkládalo se 5..000.000 a vráceno bylo 5..716.038,-- Kč.
ZO schvaluje následující využití těchto volných finančních prostředků obce – celková výše prostředků stanovených ZO pro zhodnocení je 6..000.000 Kč.
Část peněz na akcie ČEZu – 1.000.000,- Kč.
2.000.000,- Kč na státní dluhopisy ČR – z toho 1.000.000,- Kč na roční období a 1.000.000,- Kč na pětileté období. Případně další identické částky použít pro nákup státních dluhopisů ČR s jiným časovým horizontem.
Zbytek finančních prostředků do výše až 3.000.000,- Kč na vklad do spořících účtů nebo kampeliček.
Úkol pro Lukáše Vacka:
Prověřit, zda by kampeličky jednaly s právnickou osobou a jaké by byly podmínky. Rovněž posoudit vhodnost a výhodnost jednotlivých spořících účtů.
Zjistit nejvhodnějšího obchodníka s cennými papíry pro nákup akcií ČEZ.
Včas informovat radu obce o termínu vypsání dluhopisů ČR pro nákup.
ZO pověřuje umístěním prostředků pro nákup státních dluhopisů ČR Radu Obce v případě, že vypsání dluhopisů bude realizováno dříve, než bude květnové zasedání zastupitelstva.
Pro : 11 Proti : 0 Zdržel: 0

18) Aukční prodej pozemků v oblasti Písečáku. V exekuční aukci v Praze jsou pozemky 563/24 (½ z 1223 m2) a 581/2 (½ z 1358 m2) vše k.ú. Příšovice. Jde však o prodej celého balíku pozemků (další v Paceřicích a Lažanech). Pozemky na našem katastru jsou v oblasti výsadby rakytníku. Jak pokračovat??
Usnesení UZ č. 33/2012 - ZO schvaluje starostovi jednat o odkupu pozemků 563/24 (½ z 1223 m2) a 581/2 (½ z 1358 m2) vše k.ú. Příšovice v záplavové části Písečáku – ne přímo v aukci v Praze, ale až po odkupu pozemků jiným účastníkem aukce.
Pro : 11 Proti : 0 Zdržel: 0

19) Výsadba zeleně v prostoru Na Kovárně – nabídka spol. DIKÉ – celkem 91.593 Kč + DPH.
Usnesení UZ č. 34/2012 - ZO schvaluje realizaci výsadby zeleně Na Kovárně společností DIKÉ za celkem 91.593 Kč + DPH dle jejich nabídky.
Pro : 11 Proti : 0 Zdržel: 0

20) *Informace starosty.* Jednání pošta, stavební úřady.
Usnesení UZ č. 35/2012 – ZO bere na vědomí informace starosty o jeho jednáních o pobočkách České pošty, s úřadem práce a o stavebních úřadech. Pověřuje starostu dalším jednáním v těchto věcech.

21) Diskuse
- p. Christov – žádost pí Mlejnkové o byt – jakým způsobem a kdy se bude přidělovat byt po opravě.
  Odpověď starosty: Proces bude standartní, služební byt v č.p. 194 bude po opravě vyhlášen jako volný pro pronájem, pronájem bude jistě časově omezen. Podmínky pro pronájem stanoví Rada obce na jednání, kdy bude rozhodovat o výzvě k přihlášení uchazečů. Předpokladem je, že podmínky budou obdobné jako v případě bytů předchozích. Pí Mlejnková není občankou obce, starosta jednal se starostkou obce Tatobity, kde má pí Mlejnková i její děti trvalý pobyt a snaží se najít nějakou cestu pro pomoc.
- Ing. Vacek – dotaz, zda je něco nového v oblasti letiště Hoškovice.
  Odpověď starosty: odpověď na dopis prozatím nepřišla.

Zapsala: Laššová Ivana

Podpis starosty:

Ověřovatelé: Jaroslav Appel
Jan Christov