

# ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE

Obec Příšovice  
Příšovice 60  
k rukám starosty P.Prádlera

Žadatel:

Petra Daňková  
nar. 20.7.1976  
Příšovice 229

Žádám o poskytnutí informace podle zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, a to dle jakého právního předpisu je v návrhu územního plánu na pozemku p.p.č. 272 zřizováno předkupní právo ve prospěch České republiky v zastoupení Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1.

V Příšovicích 14.7.2014



Petra Daňková

<b>OBECNÍ ÚŘAD PŘÍŠOVICE</b>	Čís. dopor.
Došlo dne <u>16</u> . 07. 2014	Zpracovatel <i>Prádl</i>
Č. j. <u>597/2014/06/60.1</u>	Ukl. znak <u>60.1-1/15</u>
Příloha .....	



## OBECNÍ ÚŘAD PŘÍŠOVICE

tel: 485 177 025, 482 728 014-5

e-mail: prisovice@iol.cz

www.prisovice.cz



Váš dopis č.j./ze dne

Naše č.j./spis. znak

Vyřizuje

V Příšovicích

597/2014/OÚ/60.1

Blažková

21.07.2014

### Informace k pozemku ppč. 272 k.ú. Příšovice

Nadřazenými materiály pro územní plán Příšovice jsou Politika územního rozvoje ČR a Zásady územního rozvoje Libereckého kraje.

### Politika územního rozvoje ČR

Vláda České republiky dne 20. 7. 2009 usnesením č. 929 schválila Politiku územního rozvoje České republiky 2008 (dále jen „PÚR ČR“). Je to nástroj územního plánování, který určuje požadavky a rámce pro konkretizaci ve stavebním zákoně (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů) obecně uváděných úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území. PÚR ČR určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a tím poskytuje rámec pro konsensuální obecně prospěšný rozvoj hodnot území ČR.

### Republikové priority

Republikové priority PÚR ČR pro vytváření vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel určují požadavky na územně plánovací činnost obcí, které byly částečně, a v míře odpovídající významu a velikosti sídla a řešeného území, jsou uplatněny při zpracování Územního plánu Příšovic. Zároveň je v Politice územního rozvoje ČR vyznačen koridor železnice KD1, jako koridor kombinované dopravy. Tento koridor v podobě železniční trati jejího koridoru byl zpracován do územního plánu Příšovice a byl respektován.

## Zásady územního rozvoje Libereckého kraje

Zastupitelstvo Libereckého kraje dne 13.12.2011 usnesením č. 466/11/ZK vydalo Zásady územního rozvoje Libereckého kraje (dále jen „ZÚR“) formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti 22. 1. 2012.

Priority územního plánu byly v ZÚR Libereckého kraje formulovány v cílech a úkolech. Při řešení územního plánu Příšovice byly tyto plně respektovány a splněny.

Na území obce se vymezují a zpřesňují ZÚR rozvojové a specifické oblasti. Návrhový koridor D26 a rezervní koridor železnice D26R Praha – Liberec v ZÚR Libereckého kraje. Tyto dva koridory jsou zapracovány do Územního plánu Příšovice. Osa obou koridorů byla vyznačena v ZÚR Libereckého kraje a šíře koridorů byla stanovena Dohodou při rozporu mezi MMR ČR a MD ČR dokumentem ze dne 17.6.2013 pod č.j. 39741/2012-81 a 17149/2013. Tento materiál byl plně respektován. Součástí těchto koridorů – dopravní plochy jsou i místní a obslužné komunikace rozvojové zóny a trasy inženýrských sítí.

## Územní plán Příšovice

Územní plán Příšovice převzal a zpřesnil návrhový koridor D26 a jeho schválením bude koridor D26 vyhlášen veřejně prospěšnou stavbou. U těchto staveb veřejného a státního zájmu je uplatňován § 170 a § 101 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění - plochy a koridory s možností vyvlastnění i uplatnění předkupního práva. Toto právo se vztahuje i na pozemek ppč. 272 k.ú. Příšovice který je ve své severní části součástí koridoru D26, a proto se na něj vztahuje § 170 a § 101 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. V platném znění. Stát zde zastupuje státní organizace Správa železniční dopravní cesty - Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000Praha 1.

**OBECNÍ ÚŘAD**  
463 46 PŘÍŠOVICE 60

④

Petr Prádl  
starosta obce

Vyřizuje: Ing.arch.Věra Blažková  
pořizovatel ÚP Příšovice